



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

www.itapagipe.mg.gov.br | www.imprensaoficialmunicipal.com.br/itapagipe

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 1 de 38

SUMÁRIO

Poder Executivo	2
Atos Oficiais	2
Decretos	2

EXPEDIENTE

O Diário Oficial do Município de Itapagipe, veiculado exclusivamente na forma eletrônica, é uma publicação das entidades da Administração Direta e Indireta deste Município, sendo referidas entidades inteiramente responsáveis pelo conteúdo aqui publicado.

ACERVO

As edições do Diário Oficial Eletrônico de Itapagipe poderão ser consultadas através da internet, por meio do seguinte endereço eletrônico: www.itapagipe.mg.gov.br. Para pesquisa por qualquer termo e utilização de filtros, acesse www.imprensaoficialmunicipal.com.br/itapagipe. As consultas e pesquisas são de acesso gratuito e independente de qualquer cadastro.

ENTIDADES

Prefeitura Municipal de Itapagipe

CNPJ 21.226.840/0001-47

Rua Oito, 1000

Telefone: (34) 3424-9000

Site: www.itapagipe.mg.gov.br

Diário: www.imprensaoficialmunicipal.com.br/itapagipe

Câmara Municipal de Itapagipe

CNPJ 02.315.368/0001-74

Av. 05, 330

Telefone: (34) 3424-2106 | (34) 3424-1735

Site: www.cmitapagipe.mg.gov.br

Instituto de Previdência dos Servidores Públicos Municipais de Itapagipe - IPREVI

CNPJ 05.663.468/0001-80

Rua Oito, 1000 - Sala 09

Telefone: (34) 3424-3978

Site: www.iprevi-itapagipe.mg.gov.br



Diário Oficial Assinado Eletronicamente com Certificado Padrão ICPBrasil, em conformidade com a MP nº 2.200-2, de 2001

O Município de Itapagipe garante a autenticidade deste documento, desde que visualizado através do site www.itapagipe.mg.gov.br

Compilado e também disponível em www.imprensaoficialmunicipal.com.br/itapagipe



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 2 de 38

PODER EXECUTIVO

Atos Oficiais

Decretos



DECRETO MUNICIPAL Nº 1557 DE 12 DE JUNHO DE 2024

*“APROVA O PROJETO DO
LOTEAMENTO RESIDENCIAL
“LOTEAMENTO ANTÔNIO
GONÇALVES DE PAULA”
LOCALIZADO NESTE MUNICÍPIO, E
DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.*

O Prefeito Municipal de Itapagipe/MG, Sr. Ricardo Garcia da Silva, no uso de suas atribuições legais, previstas no art. 65, inc. III, da Lei Orgânica do Município de Itapagipe/MG,

DECRETA:

Art. 1º. Fica aprovado o projeto constituído por plantas e memorial descritivo do Loteamento Residencial “Antônio Gonçalves de Paula”, localizado nesta cidade de Itapagipe, Estado de Minas Gerais, registrado na matrícula nº 18.993, do C.R.I local (Matrícula anexa), de propriedade do Município de Itapagipe, inscrito no CNPJ sob nº 21.226.840/0001-47, com área de 65.478,88m² (sessenta e cinco mil, quatrocentos e setenta e oito metros quadrados), contendo 33 quadras e 144 lotes, conforme Mapa de localização, projeto urbanístico e memorial descritivo anexos.

Art. 2º. O Projeto, ora aprovado, sob a responsabilidade técnica do Engenheiro José Antônio Ferreira de Menezes, CREA/SP: 5069752660/D compreende o parcelamento do solo da seguinte forma:

QUADRO DE ÁREAS		
DESCRIÇÃO	ÁREA (m ²)	%
ÁREAS DOS LOTES	34.036,82	51,9815



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 3 de 38



SISTEMA VIÁRIO TOTAL	29.229,99	44,640
(ARRUAMENTO E CICLOVIA)		
ÁREA INSTITUCIONAL /ÁREA VERDE	5.499,09	8,3983
ÁREA TOTAL DO LOTEAMENTO	65.478,88	100%

Art. 3º. O imóvel se trata de um imóvel urbano, inserido no perímetro urbano por força da Lei Municipal nº 492 de 18 de abril de 2023, com a seguinte descrição:

UM IMÓVEL URBANO, localizado no perímetro Urbano, no município de Itapagipe-MG, com a área de **65.478,68 m²**, (Sessenta e cinco mil, quatrocentos e setenta e oito metros quadrados e sessenta e oito centímetros quadrados), sem benfeitorias, compreendida dentro das seguintes divisas e confrontações: **Inicia-se** a descrição deste perímetro no vértice **P1**, de coordenadas N 7.799.579,33m e E 669.373,54m; situado no limite da divisa de Celso Elias Barbosa Soares, Antônio Barbosa Soares, Almiro Barbosa Soares, Sebastião Batista Ferreira, Florival Gonçalves da Costa, MATRÍCULA 3.308 com o Vera Lúcia Soares Queiroz e Wilson Geraldo de Queiroz, MATRÍCULA 19.040; deste, segue confrontando com Vera Lúcia Soares Queiroz, Wilson Geraldo de Queiroz, MATRÍCULA 19.040, com os seguintes azimutes e distâncias: 125°57' e distância de 71,66 m até o vértice **P2**, de coordenadas N 7.799.536,73m e E 669.431,11m; 215°58' e distância de 71,52 m até o vértice **P3**, de coordenadas N 7.799.479,25m e E 669.388,58m; deste, segue confrontando atravessando a Rua 10, com azimute 204°09' e distância de 14,29 m até o vértice **P4**, de coordenadas N 7.799.466,27m e E 669.382,60m; deste, segue confrontando com o Lote 05, Quadra 19, com azimute 214°23' e distância de 22,51 m até o vértice **P5**, de coordenadas N 7.799.447,81m e E 669.369,71m; deste, segue confrontando com o Lote 01, Quadra 19, com azimute 214°23' e distância de 22,51 m até o vértice **P6**, de coordenadas N 7.799.429,36m e E 669.356,82m; deste, segue atravessando a Rua Prefeito João da Silva, com azimute 214°17' e distância de 10,01 m até o vértice **P7**, de coordenadas N 7.799.421,16m e E 669.351,09m; deste, segue confrontando com o Lote 05, Quadra 18, com azimute 214°23' e distância de 22,51 m até o vértice **P8**, de coordenadas N 7.799.402,71m e E 669.338,20m; deste, segue confrontando com Lote 01, Quadra 18, com azimute 214°23' e distância de 22,51 m até o vértice **P9**, de coordenadas N 7.799.384,26m e E 669.325,31m; deste, segue atravessando a Rua Prefeito Jerônimo Donizete da Silva, com azimute 214°23' e distância de 14,01 m até o vértice **P10**, de coordenadas N 7.799.372,77m e E 669.317,29m; deste, segue confrontando com o Lote 05, Quadra 17, com azimute 214°23' e distância de 22,51 m até o vértice **P11**, de coordenadas N 7.799.354,32m e E 669.304,40m; deste, segue confrontando com o Lote 01, Quadra 17, com azimute 214°23' e distância de 22,51 m até o vértice **P12**, de coordenadas N 7.799.335,87m e E 669.291,51m; deste, segue atravessando a Rua Vereador Jairo Paula da Silva, com azimute 214°26' e distância de 10,03 m até o vértice **P13**, de coordenadas N 7.799.327,67m e E 669.285,78m; deste, segue confrontando com o Lote 05, Quadra 16, com azimute 214°23' e distância de 22,51 m até o vértice **P14**, de coordenadas N 7.799.309,22m e E 669.272,88m; deste, segue confrontando com o Lote 01, Quadra 16, com azimute 213°01' e distância de 22,51 m até o vértice **P15**.

Rua 8, 1000 - Centro - CEP 38.240-000 - Itapagipe/MG - (34) 3424-9000 - pm@itapagipe.mg.gov.br - www.itapagipe.mg.gov.br - CNPJ 21.226.840/0001-47



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 4 de 38



de coordenadas N 7.799.290,46m e E 669.260,41m; deste, segue atravessando a Rua Ornélio Carneiro Rezende, com azimute 214°03' e distância de 13,92 m até o vértice **P16**, de coordenadas N 7.799.278,98m e E 669.252,53m; deste, segue confrontando com Lote 04, Quadra 33, com azimute 213°24' e distância de 22,52 m até o vértice **P17**, de coordenadas N 7.799.260,31m e E 669.239,94m; deste, segue confrontando com Lote 01, Quadra 33, com azimute 213°28' e distância de 22,52 m até o vértice **P18**, de coordenadas N 7.799.241,64m e E 669.227,34m; deste, segue atravessando a Rua Prefeito Amador Rodrigues Chaves, com azimute 213°27' e distância de 10,02 m até o vértice **P19**, de coordenadas N 7.799.233,34m e E 669.221,75m; deste, segue confrontando com Lote 04, Quadra 32, com azimute 213°27' e distância de 22,52 m até o vértice **P20**, de coordenadas N 7.799.214,67m e E 669.209,15m; deste, segue confrontando com o Lote 01, Quadra 32, com azimute 213°21' e distância de 22,52 m até o vértice **P21**, de coordenadas N 7.799.195,99m e E 669.196,56m; deste, segue atravessando a Rua Prefeito Jerônimo Amorim, com azimute 213°30' e distância de 14,00 m até o vértice **P22**, de coordenadas N 7.799.184,38m e E 669.188,74m; deste, segue confrontando com Vera Lúcia Soares Queiroz, (Quinhão 04), Matrícula 12.959, com azimute 213°08' e distância de 175,50 m até o vértice **P23**, de coordenadas N 7.799.038,94m e E 669.091,80m; deste, segue confrontando com Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200, com azimute 213°33' e distância de 395,12 m até o vértice **P24**, de coordenadas N 7.798.711,84m e E 668.870,27m; deste, segue confrontando com uma Estrada Vicinal, com azimute 270°11' e distância de 71,20 m até o vértice **P25**, de coordenadas N 7.798.712,75m e E 668.799,08m; deste, segue confrontando com Jacinta Rezende Crispim e Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741, com azimute 33°00' e distância de 820,31 m até o vértice **P26**, de coordenadas N 7.799.396,40m e E 669.252,43m; deste, segue confrontando com Celso Elias Barbosa Soares, Antônio Barbosa Soares, Almiro Barbosa Soares, Sebastião Batista Ferreira e Florival Gonçalves da Costa, MATRÍCULA 3.308, com o azimute 32°57' e 219,41 m até o vértice **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central 51°00' WGr, tendo como o Datum o SIRGAS2000."

Art. 4º - A execução das obras é de total responsabilidade do Município que responde tecnicamente, devendo ser concluído no prazo de 02 (dois) anos, conforme cronograma de execução em anexo, prorrogáveis na forma da lei, desde que devidamente justificado, com a emissão de novo decreto prorrogando o prazo.

Parágrafo único - A execução das obras deverão seguir rigorosamente os projetos apresentados nos autos do processo de loteamento.

Art. 5º - A execução das obras fica condicionada a obtenção da licença ambiental ou declaração ambiental "não passível" de licenciamento a ser expedida no órgão ambiental competente.



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 5 de 38



Art. 6º – Os efeitos deste Decreto entram em vigor na data de sua publicação, tendo validade pelo período de 02 (dois) anos, prorrogáveis na forma da lei, desde que devidamente justificado, com a emissão de novo decreto.

Itapagipe/MG, 12 de junho de 2024.

RICARDO GARCIA DA SILVA
Prefeito

4



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 6 de 38



MEMORIAL

Imóvel : Loteamento Antônio Gonçalves de Paula
Proprietário : Município de Itapagipe
CNPJ : 21.226.840/0001-47
Município : Itapagipe-MG
Matrícula (s) : 18.993

Área Registrada: 06,00.00 ha ou 60.000,00 m²
Área em Retificação: 65.478,68 m²
Diferença : (+) 5.478,68 m²

Área Arruamento:	21.979,82 m ²	-	33,5679%
Área Verde:	3.287,22 m ²	-	05,0203%
Ciclovía:	3.962,95 m ²	-	06,0523%
Total de Sistema Viário:	29.229,99 m ²	-	44,6405%

Área Institucional:	2.211,87 m ²	-	03,3780%
---------------------	-------------------------	---	----------

Área de Lotes:	34.036,82 m ²	-	51,9815%
Área Total:	65.478,68 m²	-	100%

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

IMÓVEL: UM IMÓVEL URBANO, localizado no perímetro Urbano, no município de Itapagipe-MG, com a área de **65.478,68 m²**, (Sessenta e cinco mil, quatrocentos e setenta e oito metros quadrados e sessenta e oito centímetros quadrados), sem benfeitorias, compreendida dentro das seguintes divisas e confrontações: **Inicia-se** a descrição deste perímetro no vértice **P1**, de coordenadas N 7.799.579,33m e E 669.373,54m; situado no limite da divisa de Celso Elias Barbosa Soares, Antônio Barbosa Soares, Almiro Barbosa Soares, Sebastião Batista Ferreira, Florival Gonçalves da Costa, MATRÍCULA 3.308 com o Vera Lúcia Soares Queiroz e Wilson Geraldo de Queiroz, MATRÍCULA 19.040; deste, segue confrontando com Vera Lúcia Soares Queiroz, Wilson Geraldo de Queiroz, MATRÍCULA 19.040, com os seguintes azimutes e distâncias: 125°57' e distância de 71,66 m até o vértice **P2**, de coordenadas N 7.799.536,73m e E 669.431,11m; 215°58' e distância de 71,52 m até o vértice **P3**, de coordenadas N 7.799.479,25m e E 669.388,58m; deste, segue confrontando atravessando a Rua 10, com azimute 204°09' e distância de 14,29 m até o vértice **P4**, de coordenadas N 7.799.466,27m e E 669.382,60m; deste, segue confrontando com o Lote 05, Quadra 19, com azimute 214°23' e distância de 22,51 m até o vértice **P5**, de coordenadas N 7.799.447,81m e E 669.369,71m; deste, segue confrontando com o Lote 01, Quadra 19, com azimute 214°23' e distância de 22,51 m até o vértice **P6**, de coordenadas N 7.799.429,36m e E 669.356,82m; deste, segue atravessando a Rua Prefeito João da Silva, com azimute 214°17' e distância de 10,01 m até o vértice **P7**, de coordenadas N 7.799.421,16m e E 669.351,09m; deste, segue confrontando com o Lote 05, Quadra 18, com azimute 214°23' e distância de 22,51 m até o vértice **P8**, de coordenadas N 7.799.402,71m e E 669.338,20m; deste, segue confrontando com Lote 01, Quadra 18, com azimute 214°23' e distância de 22,51 m até o vértice **P9**, de coordenadas N 7.799.384,26m e E 669.325,31m; deste, segue atravessando a Rua Prefeito Jerônimo Donizete da Silva, com azimute



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 7 de 38



214°23' e distância de 14,01 m até o vértice **P10**, de coordenadas N 7.799.372,77m e E 669.317,29m; deste, segue confrontando com o Lote 05, Quadra 17, com azimute 214°23' e distância de 22,51 m até o vértice **P11**, de coordenadas N 7.799.354,32m e E 669.304,40m; deste, segue confrontando com o Lote 01, Quadra 17, com azimute 214°23' e distância de 22,51 m até o vértice **P12**, de coordenadas N 7.799.335,87m e E 669.291,51m; deste, segue atravessando a Rua Vereador Jairo Paula da Silva, com azimute 214°26' e distância de 10,03 m até o vértice **P13**, de coordenadas N 7.799.327,67m e E 669.285,78m; deste, segue confrontando com o Lote 05, Quadra 16, com azimute 214°23' e distância de 22,51 m até o vértice **P14**, de coordenadas N 7.799.309,22m e E 669.272,88m; deste, segue confrontando com o Lote 01, Quadra 16, com azimute 213°01' e distância de 22,51 m até o vértice **P15**, de coordenadas N 7.799.290,46m e E 669.260,41m; deste, segue atravessando a Rua Ornélio Carneiro Rezende, com azimute 214°03' e distância de 13,92 m até o vértice **P16**, de coordenadas N 7.799.278,98m e E 669.252,53m; deste, segue confrontando com Lote 04, Quadra 33, com azimute 213°24' e distância de 22,52 m até o vértice **P17**, de coordenadas N 7.799.260,31m e E 669.239,94m; deste, segue confrontando com Lote 01, Quadra 33, com azimute 213°28' e distância de 22,52 m até o vértice **P18**, de coordenadas N 7.799.241,64m e E 669.227,34m; deste, segue atravessando a Rua Prefeito Amador Rodrigues Chaves, com azimute 213°27' e distância de 10,02 m até o vértice **P19**, de coordenadas N 7.799.233,34m e E 669.221,75m; deste, segue confrontando com Lote 04, Quadra 32, com azimute 213°27' e distância de 22,52 m até o vértice **P20**, de coordenadas N 7.799.214,67m e E 669.209,15m; deste, segue confrontando com o Lote 01, Quadra 32, com azimute 213°21' e distância de 22,52 m até o vértice **P21**, de coordenadas N 7.799.195,99m e E 669.196,56m; deste, segue atravessando a Rua Prefeito Jerônimo Amorim, com azimute 213°30' e distância de 14,00 m até o vértice **P22**, de coordenadas N 7.799.184,38m e E 669.188,74m; deste, segue confrontando com Vera Lúcia Soares Queiroz, (Quinhão 04), Matrícula 12.959, com azimute 213°08' e distância de 175,50 m até o vértice **P23**, de coordenadas N 7.799.038,94m e E 669.091,80m; deste, segue confrontando com Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200, com azimute 213°33' e distância de 395,12 m até o vértice **P24**, de coordenadas N 7.798.711,84m e E 668.870,27m; deste, segue confrontando com uma Estrada Vicinal, com azimute 270°11' e distância de 71,20 m até o vértice **P25**, de coordenadas N 7.798.712,75m e E 668.799,08m; deste, segue confrontando com Jacinta Rezende Crispim e Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741, com azimute 33°00' e distância de 820,31 m até o vértice **P26**, de coordenadas N 7.799.396,40m e E 669.252,43m; deste, segue confrontando com Celso Elias Barbosa Soares, Antônio Barbosa Soares, Almiro Barbosa Soares, Sebastião Batista Ferreira e Florival Gonçalves da Costa, MATRÍCULA 3.308, com o azimute 32°57' e 219,41 m até o vértice **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central 51°00' WGr, tendo como o Datum o SIRGAS2000.

DESCRIÇÃO DO SISTEMA VIÁRIO COMPLETO

Rua dos Ipês
Rua 10
Rua Prefeito João da Silva
Rua Prefeito Jerônimo Donizete da Silva
Rua Vereador Jairo Paula da Silva
Rua Ornélio Carneiro Rezende
Rua Prefeito Amador Rodrigues Chaves
Rua Prefeito Jerônimo Amorim
Rua Otenevil Mariano da Costa



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 8 de 38



Rua Manoel Luiz de Moraes
Rua Professor Bento Adriano de Vasconcelos
Rua Professor José Queiroz da Costa
Avenida José Jesus Chaves
Área: 29.229,99 m²

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P1**, de coordenadas N 7.799.579,33m e E 669.373,54m; deste, segue confrontando com Vera Lúcia Soares Queiroz e Wilson Geraldo de Queiroz, Matrícula 19.040, com os seguintes azimutes e distâncias 125°57' e 71,66 m até o vértice **P2**; deste, segue atravessando a Rua dos Ipês, confrontando com o mesmo com o azimute 215°58' e distância de 24,00 m; deste, segue confrontando com a **Quadra 09**, com os seguintes azimutes e distâncias 305°55' e distância de 21,00 m, 215°55' e distância de 45,00 m, 125°58' e distância de 21,00 m, deste, segue confrontando com **Vera Lúcia Soares Queiroz e Wilson Geraldo de Queiroz, Matrícula 19.040**, com o azimute 216°09' e distância de 2,50 m até o vértice **P3**; deste, segue atravessando a **Rua 10**, com azimute 204°09' e distância de 14,29 m até o vértice **P4**, deste, segue confrontando com a **Quadra 19** com os seguintes azimutes e distâncias: 304°19' e distância de 21,00 m, 214°21' e distância de 45,02 m, 124°26' e distância de 21,00m até o vértice **P6**; deste, segue atravessando a **Rua Prefeito João da Silva**, com azimute 214°24' e distância de 10,00 m até o vértice **P7**; deste, segue confrontando com a **Quadra 18**, com os seguintes azimutes e distância: 304°23' e distância de 21,00 m, 214°21' e distância de 45,02 m, 124°19' e distância de 21,00 m até o vértice **P9**; deste, segue atravessando a **Rua Prefeito Jerônimo Donizete da Silva**, com azimute 214°22' e distância de 14,01m até o vértice **P10**; deste, segue confrontando com a **Quadra 17**, com os seguintes azimutes e distâncias: 304°22' e distância de 21,00 m, 214°23' e distância de 45,02 m, 124°26' e distância de 21,00 m até o vértice **P12**; deste, segue atravessando a **Rua Vereador Jairo Paula da Silva**, com azimute 214°18' e distância de 10,00 m até o vértice **P13**; deste, segue confrontando com a **Quadra 16**, com os seguintes azimutes e distâncias: 303°45' e distância de 21,00 m, 213°42' e distância de 45,02 m, 123°44' e distância de 21,00 m até o vértice **P15**; deste, segue atravessando a **Rua Ornélio Carneiro Rezende**, com azimute 213°53' e distância de 13,93 m até o vértice **P16**; deste, segue confrontando com a **Quadra 33**, com os seguintes azimutes e distâncias: 303°26' e distância de 21,00 m, 213°27' e distância de 45,04 m, 123°23' e distância de 21,00 m até o vértice **P18**; deste, segue atravessando a **Rua Prefeito Amador Rodrigues Chaves**, com azimute 213°27' e distância de 10,03 m até o vértice **P19**; deste, segue confrontando com a **Quadra 32**, com os seguintes azimutes e distâncias: 303°26' e distância de 21,00m, 213°27' e distância de 45,04 m, 123°23' e distância de 21,00 m até o vértice **P21**; deste, segue atravessando a **Rua Prefeito Jerônimo Amorim**, com azimute 213°20' e distância de 14,03 m até o vértice **P22**; deste, segue confrontando com a **Quadra 10**, com os seguintes azimutes e distâncias: 303°09' e distância de 21,00 m, 213°07' e distância de 102,96 m, 123°05' e distância de 21,00 m; deste, segue atravessando a **Rua Otenevil Mariano da Costa**, confrontando com **Vera Lúcia Soares Queiroz, Wilson Geraldo de Queiroz, Matrícula 12959 - Quinhão 04**, com azimute 213°04' e distância de 14,00 m; deste, segue confrontando com a **Quadra 08**, com os seguintes azimutes e distâncias: 303°10' e distância de 21,00 m, 213°07' e distância de 56,26 m, 213°21' e distância de 11,25 m, 213°36' e distância de 33,75 m, 123°34' e distância de 21,00 m; deste, segue atravessando a **Rua Manoel Luiz de Moraes**, confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**, com azimute 213°34' e distância de 14,00 m; deste, segue confrontando com a **Quadra 06**, com os seguintes azimutes e distâncias: 303°30' e distância de 21,00 m, 213°33' e distância de 101,25 m, 123°30' e distância de 21,00 m; deste, segue atravessando a **Rua Professor Bento Adriano de Vasconcelos**, confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**, com azimute



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 9 de 38



213°30' e distância de 14,00 m; deste, segue confrontando com a **Quadra 04**, com os seguintes azimutes e distâncias: 303°34' e distância de 21,00 m, 213°31' e distância de 101,25 m, 123°33' e distância de 21,00 m; deste, segue atravessando a **Rua Professor José Queiroz da Costa**, confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**, com azimute 213°34' e distância de 14,00 m; deste, segue confrontando com a **Quadra 02**, com os seguintes azimutes e distâncias: 303°33' e distância de 21,00 m, 213°33' e distância de 112,50 m, 123°32' e distância de 12,63 m; deste, segue confrontando com **Estrada Vicinal**, com azimute 270°11' e distância de 36,19 m; deste, segue confrontando com a **Quadra 01**, com os seguintes azimutes e distâncias 32°59' e distância de 132,27 m, 302°58' e distância de 21,00 m; deste, segue atravessando a **Rua Professor José Queiroz da Costa**, confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**, com azimute 32°58' e distância de 14,00 m; deste, segue confrontando com a **Quadra 03**, com os seguintes azimutes e distâncias: 122°58' e distância de 21,00 m, 32°59' e distância de 101,25 m, 302°58' e distância de 21,00m; deste, segue atravessando a **Rua Professor Bento Adriano de Vasconcelos**, confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**, com azimute 32°58' e distância de 14,00 m; deste, segue confrontando com a **Quadra 05**, com os seguintes azimutes e distâncias: 122°59' e distância de 21,00 m, 32°58' e distância de 101,25 m, 302°54' e distância de 21,00 m; deste, segue atravessando a **Rua Manoel Luiz de Moraes**, confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**, com azimute 33°04' e distância de 14,00 m; deste, segue confrontando com a **Quadra 07**, com os seguintes azimutes e distâncias: 123°01' e distância de 21,00 m, 32°59' e distância de 101,25 m, 302°58' e distância de 21,00 m; deste, segue atravessando a **Rua Otenevil Mariano da Costa**, confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**, com azimute 32°58' e distância de 14,00 m; deste, segue confrontando com a **Quadra 11**, com os seguintes azimutes e distâncias: 122°58' e distância de 21,00 m, 32°58' e distância de 101,25 m, 303°01' e distância de 21,00 m; deste, segue atravessando a **Rua Prefeito Jerônimo Amorim**, confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**, com azimute 32°58' e distância de 14,00 m; deste, segue confrontando com a **Quadra 12**, com os seguintes azimutes e distâncias: 123°01' e distância de 21,00 m, 32°59' e distância de 101,25 m, 302°54' e distância de 21,00 m; deste, segue atravessando a **Rua Ornélio Carneiro Rezende**, confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**, com azimute 32°58' e distância de 14,00 m; deste, segue confrontando com a **Quadra 13**, com os seguintes azimutes e distâncias: 122°54' e distância de 21,00 m, 32°59' e distância de 101,25 m, 303°01' e distância de 21,00 m; deste, segue atravessando a **Rua Prefeito Jerônimo Donizete da Silva**, confrontando com **Celso Elias Barbosa Soares, Antônio Barbosa Soares, Almiro Barbosa Soares, Sebastião Batista Ferreira, Florival Gonçalves da Costa, Matrícula 3308**, com azimute 32°52' e distância de 14,00 m; deste, segue confrontando com a **Quadra 14**, com os seguintes azimutes e distâncias: 122°54' e distância de 21,00 m, 32°56' e distância de 101,25 m, 302°57' e distância de 21,00 m; deste, segue atravessando a **Rua 10**, confrontando com **Celso Elias Barbosa Soares, Antônio Barbosa Soares, Almiro Barbosa Soares, Sebastião Batista Ferreira, Florival Gonçalves da Costa, Matrícula 3308**, com azimute 32°52' e distância de 17,00 m; deste, segue confrontando com a **Quadra 15**, com os seguintes azimutes e distâncias: 122°54' e distância de 21,00 m, 32°58' e distância de 45,00 m, 302°58' e distância de 21,00 m; deste, segue atravessando a **Rua dos Ipês**, confrontando com **Celso Elias Barbosa Soares, Antônio Barbosa Soares, Almiro Barbosa Soares, Sebastião Batista Ferreira, Florival Gonçalves da Costa, Matrícula 3308**, com o azimute 33°31'32" e 25,14 m até o vértice **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 10 de 38



MEMORIAL DE QUADRAS

QUADRA 01 ÁREA 2.919,78 m²

Quadra: 01
Lote: 01 - "Área Institucional"
Área: 321,03 m²

Localizado na esquina da Estrada Vicinal com a Avenida José Jesus Chaves, com uma distância de **8,52 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
24,99 m pelo do lado direito, confrontando com **Estrada Vicinal**;
22,06 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo do lado esquerdo confrontando com **Lote 02**;

Quadra: 01
Lote: 02
Área: 236,25 m²

Situado a 8,52m da Estrada Vicinal com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo do lado direito confrontando com a **Lote 01**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo do lado esquerdo confrontando com **Lote 03**;

Quadra: 01
Lote: 03
Área: 236,25 m²

Situado distante 19,77 m da Estrada Vicinal com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo do lado direito confrontando com **Lote 02**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo do lado esquerdo confrontando com **Lote 04**;

Quadra: 01
Lote: 04
Área: 236,25 m²

Situado distante 31,02 m da Estrada Vicinal, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo do lado direito confrontando com **Lote 03**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo do lado esquerdo confrontando com **Lote 05**;

Quadra: 01
Lote: 05
Área: 236,25 m²

Situado distante 42,27 m da Estrada Vicinal, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo do lado direito confrontando com **Lote 04**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo do lado esquerdo confrontando com **Lote 06**;



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 11 de 38



Quadra: 01

Lote: 06

Área: 236,25 m²

Situado distante 53,52 m da Estrada Vicinal, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves;**

21,00 m pelo do lado direito confrontando com **Lote 05;**

11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741;**

21,00 m pelo do lado esquerdo confrontando com **Lote 07;**

Quadra: 01

Lote: 07

Área: 236,25 m²

Situado distante 56,25 m da Rua Professor José Queiroz da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves;**

21,00 m pelo do lado direito confrontando com **Lote 06;**

11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741;**

21,00 m pelo do lado esquerdo confrontando com **Lote 08;**

Quadra: 01

Lote: 08

Área: 236,25 m²

Situado distante 45,00 m da Rua Professor José Queiroz da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves;**

21,00 m pelo do lado direito confrontando com **Lote 07;**

11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741;**

21,00 m pelo do lado esquerdo confrontando com **Lote 09;**

Quadra: 01

Lote: 09

Área: 236,25 m²

Situado distante 33,75 m da Rua Professor José Queiroz da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves;**

21,00 m pelo do lado direito confrontando com **Lote 08;**

11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741;**

21,00 m pelo do lado esquerdo confrontando com **Lote 10;**

Quadra: 01

Lote: 10

Área: 236,25 m²

Situado distante 22,50 m da Rua Professor José Queiroz da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves;**

21,00 m pelo do lado direito confrontando com **Lote 09;**

11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741;**

21,00 m pelo do lado esquerdo confrontando com **Lote 11;**

Quadra: 01

Lote: 11

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,25 m da Rua Professor José Queiroz da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves;**

21,00 m pelo do lado direito confrontando com **Lote 10;**

11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741;**

21,00 m pelo do lado esquerdo confrontando com **Lote 12;**

Quadra: 01



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 12 de 38



Lote: 12

Área: 236,25 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Professor José Queiroz da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo do lado direito confrontando com **Lote 11**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo do lado esquerdo confrontando com **Rua Professor José Queiroz da Costa**;

QUADRA 02

ÁREA 2.339,42 m²

Quadra: 02

Lote: 01

Área: 213,17 m²

Situado no Retorno da Avenida José Jesus Chaves, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 02**;
5,74 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;
10,02 m pelo lado esquerdo confrontando com **Estrada Vicinal**;
12,63 m ainda pelo lado esquerdo confrontando com o Retorno da **Avenida José Jesus Chaves**;

Quadra: 02

Lote: 02

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,25 m do Retorno da Avenida José Jesus Chaves, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 03**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 01**;

Quadra: 02

Lote: 03

Área: 236,25 m²

Situado distante 22,50 m do Retorno da Avenida José Jesus Chaves, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 04**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 02**;

Quadra: 02

Lote: 04

Área: 236,25 m²

Situado distante 33,75 m do Retorno da Avenida José Jesus Chaves, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 05**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 03**;

Quadra: 02

Lote: 05

Área: 236,25 m²

Situado distante 45,00 m do Retorno da Avenida José Jesus Chaves, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 06**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 04**;



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 13 de 38



Quadra: 02

Lote: 06

Área: 236,25 m²

Situado distante 45,00 m da Rua Professor José Queiroz da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 07**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 05**;

Quadra: 02

Lote: 07

Área: 236,25 m²

Situado distante 33,75 m da Rua Professor José Queiroz da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 08**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 06**;

Quadra: 02

Lote: 08

Área: 236,25 m²

Situado distante 22,50 m da Rua Professor José Queiroz da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 09**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 07**;

Quadra: 02

Lote: 09

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,25 m da Rua Professor José Queiroz da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 10**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 08**;

Quadra: 02

Lote: 10

Área: 236,25 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Professor José Queiroz da Costa com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Rua Professor José Queiroz da Costa**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 09**;

QUADRA 03

ÁREA 2.126,25 m²

Quadra: 03

Lote: 01

Área: 236,25 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Professor José Queiroz da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Rua Professor José Queiroz da Costa**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**,



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 14 de 38



21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 02**;

Quadra: 03

Lote: 02

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,25 m da Rua Professor José Queiroz da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 01**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 03**;

Quadra: 03

Lote: 03

Área: 236,25 m²

Situado distante 22,50 m da Rua Professor José Queiroz da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 02**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 04**;

Quadra: 03

Lote: 04

Área: 236,25 m²

Situado distante 33,75 m da Rua Professor José Queiroz da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 03**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 05**;

Quadra: 03

Lote: 05

Área: 236,25 m²

Situado distante 45,00 m da Rua Professor José Queiroz da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 04**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 06**;

Quadra: 03

Lote: 06

Área: 236,25 m²

Situado distante 33,75 m da Rua Professor Bento Adriano de Vasconcelos, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 05**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 07**;

Quadra: 03

Lote: 07

Área: 236,25 m²

Situado distante 22,50 m da Rua Professor Bento Adriano de Vasconcelos, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 06**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 15 de 38



21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 08**;

Quadra: 03

Lote: 08

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,25 m da Rua Professor Bento Adriano de Vasconcelos, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 07**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 09**;

Quadra: 03

Lote: 09

Área: 236,25 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Professor Bento Adriano de Vasconcelos com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 08**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Rua Professor Bento Adriano de Vasconcelos**;

QUADRA 04

ÁREA 2.126,25 m²

Quadra: 04

Lote: 01

Área: 236,25 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Professor José Queiroz da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 02**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Rua Professor José Queiroz da Costa**;

Quadra: 04

Lote: 02

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,25 m da Rua Professor José Queiroz da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 03**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 01**;

Quadra: 04

Lote: 03

Área: 236,25 m²

Situado distante 22,50 m da Rua Professor José Queiroz da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 04**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 02**;

Quadra: 04

Lote: 04

Área: 236,25 m²



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 16 de 38



Situado distante 33,75 m da Rua Professor José Queiroz da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 05**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 03**;

Quadra: 04

Lote: 05

Área: 236,25 m²

Situado distante 45,00 m da Rua Professor José Queiroz da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 06**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 04**;

Quadra: 04

Lote: 06

Área: 236,25 m²

Situado distante 33,75 m da Rua Professor Bento Adriano de Vasconcelos, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 07**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 05**;

Quadra: 04

Lote: 07

Área: 236,25 m²

Situado distante 22,50 m da Rua Professor Bento Adriano de Vasconcelos, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 08**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 06**;

Quadra: 04

Lote: 08

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,25 m da Rua Professor Bento Adriano de Vasconcelos, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 09**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 07**;

Quadra: 04

Lote: 09

Área: 236,25 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Professor Bento Adriano de Vasconcelos, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Rua Professor Bento Adriano de Vasconcelos**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 08**;

QUADRA 05
ÁREA 2.126,25 m²



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 17 de 38



Quadra: 05

Lote: 01

Área: 236,25 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Professor Bento Adriano de Vasconcelos, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Rua Professor Bento Adriano de Vasconcelos**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 02**;

Quadra: 05

Lote: 02

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,25 m da Rua Professor Bento Adriano de Vasconcelos, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 01**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 03**;

Quadra: 05

Lote: 03

Área: 236,25 m²

Situado distante 22,50 m da Rua Professor Bento Adriano de Vasconcelos, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 02**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 04**;

Quadra: 05

Lote: 04

Área: 236,25 m²

Situado distante 33,75 m da Rua Professor Bento Adriano de Vasconcelos, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 03**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 05**;

Quadra: 05

Lote: 05

Área: 236,25 m²

Situado distante 45,00 m da Rua Professor Bento Adriano de Vasconcelos, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 04**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 06**;

Quadra: 05

Lote: 06

Área: 236,25 m²

Situado distante 33,75 m da Rua Manoel Luiz de Moraes, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 05**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 07**;

Quadra: 05

Lote: 07



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 18 de 38



Área: 236,25 m²

Situado distante 22,50 m da Rua Manoel Luiz de Moraes, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 06**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 08**;

Quadra: 05

Lote: 08

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,25 m da Rua Manoel Luiz de Moraes, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 07**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 09**;

Quadra: 05

Lote: 09

Área: 236,25 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Manoel Luiz de Moraes, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 08**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Rua Manoel Luiz de Moraes**;

QUADRA 06

ÁREA 2.126,25 m²

Quadra: 06

Lote: 01

Área: 236,25 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Professor Bento Adriano de Vasconcelos, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 02**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Rua Professor Bento Adriano de Vasconcelos**;

Quadra: 06

Lote: 02

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,25 m da Rua Professor Bento Adriano de Vasconcelos, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 03**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 01**;

Quadra: 06

Lote: 03

Área: 236,25 m²

Situado distante 22,50 m da Rua Professor Bento Adriano de Vasconcelos, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 04**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 02**;



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 19 de 38



Quadra: 06

Lote: 04

Área: 236,25 m²

Situado distante 33,75 m da Rua Professor Bento Adriano de Vasconcelos, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 05**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 03**;

Quadra: 06

Lote: 05

Área: 236,25 m²

Situado distante 45,00 m da Rua Professor Bento Adriano de Vasconcelos, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 06**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 04**;

Quadra: 06

Lote: 06

Área: 236,25 m²

Situado distante 33,75 m da Rua Manoel Luiz de Moraes, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 07**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 05**;

Quadra: 06

Lote: 07

Área: 236,25 m²

Situado distante 22,50 m da Rua Manoel Luiz de Moraes, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 08**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 06**;

Quadra: 06

Lote: 08

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,25 m da Rua Manoel Luiz de Moraes, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 09**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 07**;

Quadra: 06

Lote: 09

Área: 236,25 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Manoel Luiz de Moraes, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Rua Manoel Luiz de Moraes**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 08**;



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 20 de 38



QUADRA 07

ÁREA 2.126,25 m²

Quadra: 07

Lote: 01

Área: 236,25 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Manoel Luiz de Moraes, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Rua Manoel Luiz de Moraes**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 02**;

Quadra: 07

Lote: 02

Área: 236,25 m²

Situado distante **11,25 m** da Rua Manoel Luiz de Moraes, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 01**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 03**;

Quadra: 07

Lote: 03

Área: 236,25 m²

Situado distante **22,50 m** da Rua Manoel Luiz de Moraes, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 02**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 04**;

Quadra: 07

Lote: 04

Área: 236,25 m²

Situado distante **33,75 m** da Rua Manoel Luiz de Moraes, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 03**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 05**;

Quadra: 07

Lote: 05

Área: 236,25 m²

Situado distante **45,00 m** da Rua Manoel Luiz de Moraes, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 04**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 06**;

Quadra: 07

Lote: 06

Área: 236,25 m²

Situado distante **33,75 m** da Rua Otenevil Mariano da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 05**;



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 21 de 38



11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741;**
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 07;**

Quadra: 07

Lote: 07

Área: 236,25 m²

Situado distante 22,50 m da Rua Otenevil Mariano da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves;**

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 06;**

11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741;**

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 08;**

Quadra: 07

Lote: 08

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,25 m da Rua Otenevil Mariano da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves;**

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 07;**

11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741;**

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 09;**

Quadra: 07

Lote: 09

Área: 236,25 m²

Situado localizado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Otenevil Mariano da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves;**

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 08;**

11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741;**

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Rua Otenevil Mariano da Costa;**

QUADRA 08

ÁREA 2.127,93 m²

Quadra: 08

Lote: 01

Área: 236,25 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Manoel Luiz de Moraes, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves;**

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 02;**

11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200;**

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Rua Manoel Luiz de Moraes;**

Quadra: 08

Lote: 02

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,25 m da Rua Manoel Luiz de Moraes, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves;**

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 03;**

11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200;**

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 01;**

Quadra: 08

Lote: 03

Área: 236,25 m²

Situado distante 22,50 m da Rua Manoel Luiz de Moraes, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves;**



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 22 de 38



21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 04**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 02**;

Quadra: 08

Lote: 04

Área: 237,93 m²

Situado distante 33,75 m da Rua Manoel Luiz de Moraes, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 05**;
11,41 m ao fundo, sendo **1,58m** confrontando com **Vera Lúcia Soares Queiroz, Wilson Geraldo de Queiroz, Matrícula 12959 - Quinhão 04** e **9,82 m** confrontando com **Maria Angélica Barbosa Soares, Matrícula 5200**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 03**;

Quadra: 08

Lote: 05

Área: 236,25 m²

Situado distante 45,00 m da Rua Manoel Luiz de Moraes, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 06**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Vera Lúcia Soares Queiroz, Wilson Geraldo de Queiroz, Matrícula 12959 - Quinhão 04**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 04**;

Quadra: 08

Lote: 06

Área: 236,25 m²

Situado distante 33,75 m da Rua Otenevil Mariano da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 07**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Vera Lúcia Soares Queiroz, Wilson Geraldo de Queiroz, Matrícula 12959 - Quinhão 04**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 05**;

Quadra: 08

Lote: 07

Área: 236,25 m²

Situado distante 22,50 m da Rua Otenevil Mariano da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 08**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Vera Lúcia Soares Queiroz, Wilson Geraldo de Queiroz, Matrícula 12959 - Quinhão 04**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 06**;

Quadra: 08

Lote: 08

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,25 m da Rua Otenevil Mariano da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 09**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Vera Lúcia Soares Queiroz, Wilson Geraldo de Queiroz, Matrícula 12959 - Quinhão 04**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 07**;

Quadra: 08

Lote: 09



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 23 de 38



Área: 236,25 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Otenevil Mariano da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Rua Otenevil Mariano da Costa**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Vera Lúcia Soares Queiroz, Wilson Geraldo de Queiroz, Matrícula 12959 - Quinhão 04**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 08**;

QUADRA 09

ÁREA 945,00 m²

Quadra: 09

Lote: 09

Área: 236,25 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua dos Ipês, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Rua dos Ipês**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Vera Lúcia Soares Queiroz, Wilson Geraldo de Queiroz, Matrícula 19.040**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 10**;

Quadra: 09

Lote: 10

Área: 236,25 m²

Situado distante **11,25 m** da Rua dos Ipês, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 09**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Vera Lúcia Soares Queiroz, Wilson Geraldo de Queiroz, Matrícula 19.040**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 11**;

Quadra: 09

Lote: 11

Área: 236,25 m²

Situado distante **22,50 m** da esquina da Rua dos Ipês, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 10**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Vera Lúcia Soares Queiroz, Wilson Geraldo de Queiroz, Matrícula 19.040**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 12**;

Quadra: 09

Lote: 12

Área: 236,25 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua 10, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 11**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Vera Lúcia Soares Queiroz, Wilson Geraldo de Queiroz, Matrícula 19.040**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Rua 10**;



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 24 de 38



QUADRA 10

ÁREA 2.161,95 m²

Quadra: 10

Lote: 01

Área: 236,25 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Otenevil Mariano da Costa, com uma distância de 11,25 m de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 02**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Vera Lúcia Soares Queiroz, Wilson Geraldo de Queiroz, Matrícula 12959 - Quinhão 04**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Rua Otenevil Mariano da Costa**;

Quadra: 10

Lote: 02

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,25 m da Rua Otenevil Mariano da Costa, com uma distância de 11,25 m de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 03**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Vera Lúcia Soares Queiroz, Wilson Geraldo de Queiroz, Matrícula 12959 - Quinhão 04**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 01**;

Quadra: 10

Lote: 03

Área: 236,25 m²

Situado distante 22,50 m da Rua Otenevil Mariano da Costa, com uma distância de 11,25 m de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 04**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Vera Lúcia Soares Queiroz, Wilson Geraldo de Queiroz, Matrícula 12959 - Quinhão 04**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 02**;

Quadra: 10

Lote: 04

Área: 236,25 m²

Situado distante 33,75 m da Rua Otenevil Mariano da Costa, com uma distância de 11,25 m de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 05**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Vera Lúcia Soares Queiroz, Wilson Geraldo de Queiroz, Matrícula 12959 - Quinhão 04**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 03**;

Quadra: 10

Lote: 05

Área: 236,25 m²

Situado distante 45,00 m da Rua Otenevil Mariano da Costa, com uma distância de 11,25 m de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 06**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Vera Lúcia Soares Queiroz, Wilson Geraldo de Queiroz, Matrícula 12959 - Quinhão 04**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 04**;



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 25 de 38



Quadra: 10

Lote: 06

Área: 236,25 m²

Situado distante 35,45 m da Rua Prefeito Jerônimo Amorim, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 07**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Vera Lúcia Soares Queiroz, Wilson Geraldo de Queiroz, Matrícula 12959 - Quinhão 04**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 05**;

Quadra: 10

Lote: 07

Área: 236,25 m²

Situado distante 24,20 m da Rua Prefeito Jerônimo Amorim, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 08**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Vera Lúcia Soares Queiroz, Wilson Geraldo de Queiroz, Matrícula 12959 - Quinhão 04**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 06**;

Quadra: 10

Lote: 08

Área: 236,25 m²

Situado distante 12,95 m da Rua Prefeito Jerônimo Amorim, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 09**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Vera Lúcia Soares Queiroz, Wilson Geraldo de Queiroz, Matrícula 12959 - Quinhão 04**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 07**;

Quadra: 10

Lote: 09

Área: 271,95 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Prefeito Jerônimo Amorim, com uma distância de **12,95 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Rua Prefeito Jerônimo Amorim**;

12,95 m ao fundo confrontando com **Vera Lúcia Soares Queiroz, Wilson Geraldo de Queiroz, Matrícula 12959 - Quinhão 04**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 08**;

QUADRA 11

ÁREA 2.126,25 m²

Quadra: 11

Lote: 01

Área: 236,25 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Otenevil Mariano da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Rua Otenevil Mariano da Costa**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 02**;



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 26 de 38



Quadra: 11

Lote: 02

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,25 m da Rua Otenevil Mariano da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**; **21,00 m** pelo lado direito confrontando com **Lote 01**; **11,25 m** ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**; **21,00 m** pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 03**;

Quadra: 11

Lote: 03

Área: 236,25 m²

Situado distante 22,50 m da Rua Otenevil Mariano da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**; **21,00 m** pelo lado direito confrontando com **Lote 02**; **11,25 m** ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**; **21,00 m** pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 04**;

Quadra: 11

Lote: 04

Área: 236,25 m²

Situado distante 33,75 m da Rua Otenevil Mariano da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**; **21,00 m** pelo lado direito confrontando com **Lote 03**; **11,25 m** ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**; **21,00 m** pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 05**;

Quadra: 11

Lote: 05

Área: 236,25 m²

Situado distante 45,00 m da Rua Otenevil Mariano da Costa, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**; **21,00 m** pelo lado direito confrontando com **Lote 04**; **11,25 m** ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**; **21,00 m** pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 06**;

Quadra: 11

Lote: 06

Área: 236,25 m²

Situado distante 33,75 m da Rua Prefeito Jerônimo Amorim, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**; **21,00 m** pelo lado direito confrontando com **Lote 05**; **11,25 m** ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**; **21,00 m** pelo lado direito confrontando com **Lote 07**;

Quadra: 11

Lote: 07

Área: 236,25 m²

Situado distante 22,50 m da Rua Prefeito Jerônimo Amorim, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**; **21,00 m** pelo lado direito confrontando com **Lote 06**; **11,25 m** ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**; **21,00 m** pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 08**;

Quadra: 11

Lote: 08



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 27 de 38



Área: 236,25 m²

Situado distante 11,25 m da Rua Prefeito Jerônimo Amorim, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 07**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 09**;

Quadra: 11

Lote: 09

Área: 236,25 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Prefeito Jerônimo Amorim, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 08**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Rua Prefeito Jerônimo Amorim**;

QUADRA 12

ÁREA 2.126,25 m²

Quadra: 12

Lote: 01

Área: 236,25 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Prefeito Jerônimo Amorim, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Rua Prefeito Jerônimo Amorim**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 02**;

Quadra: 12

Lote: 02

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,25 m da Rua Prefeito Jerônimo Amorim, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 01**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 03**;

Quadra: 12

Lote: 03

Área: 236,25 m²

Situado distante 22,50 m da Rua Prefeito Jerônimo Amorim, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 02**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 04**;

Quadra: 12

Lote: 04

Área: 236,25 m²

Situado distante 33,75 m da Rua Prefeito Jerônimo Amorim, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 03**;



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 28 de 38



11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741;**
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 05;**

Quadra: 12

Lote: 05

Área: 236,25 m²

Situado distante 45,00 m da Rua Prefeito Jerônimo Amorim, com uma distância de 11,25 m de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves;**

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 04;**

11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741;**

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 06;**

Quadra: 12

Lote: 06

Área: 236,25 m²

Situado distante 33,75 m da Rua Ornélio Carneiro Rezende, com uma distância de 11,25 m de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves;**

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 05;**

11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741;**

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 07;**

Quadra: 12

Lote: 07

Área: 236,25 m²

Situado distante 22,50 m da Rua Ornélio Carneiro Rezende, com uma distância de 11,25 m de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves;**

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 06;**

11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741;**

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 08;**

Quadra: 12

Lote: 08

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,25 m da Rua Ornélio Carneiro Rezende, com uma distância de 11,25 m de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves;**

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 07;**

11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741;**

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 09;**

Quadra: 12

Lote: 09

Área: 236,25 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Ornélio Carneiro Rezende, com uma distância de 11,25 m de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves;**

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 08;**

11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741;**

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Rua Ornélio Carneiro Rezende;**

QUADRA 13

ÁREA 2.126,25 m²

Quadra: 13

Lote: 01

Área: 236,25 m²



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 29 de 38



Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Ornélio Carneiro Rezende, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Rua Ornélio Carneiro Rezende**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 02**;

Quadra: 13

Lote: 02

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,25 m da Rua Ornélio Carneiro Rezende, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 01**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 03**;

Quadra: 13

Lote: 03

Área: 236,25 m²

Situado distante 22,50 m da Rua Ornélio Carneiro Rezende, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 02**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 04**;

Quadra: 13

Lote: 04

Área: 236,25 m²

Situado distante 33,75 m da Rua Ornélio Carneiro Rezende, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 03**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 05**;

Quadra: 13

Lote: 05

Área: 236,25 m²

Situado distante 45,00 m da Rua Ornélio Carneiro Rezende, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 04**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 06**;

Quadra: 13

Lote: 06

Área: 236,25 m²

Situado distante 33,75 m da Rua Prefeito Jerônimo Donizete da Silva, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;
21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 05**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 07**;

Quadra: 13

Lote: 07

Área: 236,25 m²

Situado distante 22,50 m da Rua Prefeito Jerônimo Donizete da Silva, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 30 de 38



21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 06**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 08**;

Quadra: 13

Lote: 08

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,25 m da Rua Prefeito Jerônimo Donizete da Silva, com uma distância de 11,25 m de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 07**;

11,25 m ao fundo, sendo 5,50m confrontando com **Jacinta Rezende Crispim, Maridete Rezende Silveira, Matrícula nº 11.741** e 5,75 m confrontando com **Celso Elias Barbosa Soares, Antônio Barbosa Soares, Almiro Barbosa Soares, Sebastião Batista Ferreira, Florival Gonçalves da Costa, Matrícula 3308**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 09**;

Quadra: 13

Lote: 09

Área: 236,25 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Prefeito Jerônimo Donizete da Silva, com uma distância de 11,25 m de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 08**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Celso Elias Barbosa Soares, Antônio Barbosa Soares, Almiro Barbosa Soares, Sebastião Batista Ferreira, Florival Gonçalves da Costa, Matrícula 3308**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Rua Prefeito Jerônimo Donizete da Silva**;

QUADRA 14

ÁREA 2.126,25 m²

Quadra: 14

Lote: 01

Área: 236,25 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Prefeito Jerônimo Donizete da Silva, com uma distância de 11,25 m de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Rua Prefeito Jerônimo Donizete da Silva**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Celso Elias Barbosa Soares, Antônio Barbosa Soares, Almiro Barbosa Soares, Sebastião Batista Ferreira, Florival Gonçalves da Costa, Matrícula 3308**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 02**;

Quadra: 14

Lote: 02

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,25 m da Rua Prefeito Jerônimo Donizete da Silva, com uma distância de 11,25 m de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 01**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Celso Elias Barbosa Soares, Antônio Barbosa Soares, Almiro Barbosa Soares, Sebastião Batista Ferreira, Florival Gonçalves da Costa, Matrícula 3308**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 03**;

Quadra: 14

Lote: 03

Área: 236,25 m²

Situado distante 22,50 m da Rua Prefeito Jerônimo Donizete da Silva, com uma distância de 11,25 m de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 02**;



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 31 de 38



11,25 m ao fundo confrontando com Celso Elias Barbosa Soares, Antônio Barbosa Soares, Almiro Barbosa Soares, Sebastião Batista Ferreira, Florival Gonçalves da Costa, Matrícula 3308;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com Lote 04;

Quadra: 14

Lote: 04

Área: 236,25 m²

Situado distante 33,75 m da Rua Prefeito Jerônimo Donizete da Silva, com uma distância de 11,25 m de frente confrontando com Avenida José Jesus Chaves;

21,00 m pelo lado direito confrontando com Lote 03;

11,25 m ao fundo confrontando com Celso Elias Barbosa Soares, Antônio Barbosa Soares, Almiro Barbosa Soares, Sebastião Batista Ferreira, Florival Gonçalves da Costa, Matrícula 3308;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com Lote 05;

Quadra: 14

Lote: 05

Área: 236,25 m²

Situado distante 45,00 m da Rua Prefeito Jerônimo Donizete da Silva, com uma distância de 11,25 m de frente confrontando com Avenida José Jesus Chaves;

21,00 m pelo lado direito confrontando com Lote 04;

11,25 m ao fundo confrontando com Celso Elias Barbosa Soares, Antônio Barbosa Soares, Almiro Barbosa Soares, Sebastião Batista Ferreira, Florival Gonçalves da Costa, Matrícula 3308;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com Lote 06;

Quadra: 14

Lote: 06

Área: 236,25 m²

Situado distante 33,75 m da Rua 10, com uma distância de 11,25 m de frente confrontando com Avenida José Jesus Chaves;

21,00 m pelo lado direito confrontando com Lote 05;

11,25 m ao fundo confrontando com Celso Elias Barbosa Soares, Antônio Barbosa Soares, Almiro Barbosa Soares, Sebastião Batista Ferreira, Florival Gonçalves da Costa, Matrícula 3308;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com Lote 07;

Quadra: 14

Lote: 07

Área: 236,25 m²

Situado distante 22,50 m da Rua 10, com uma distância de 11,25 m de frente confrontando com Avenida José Jesus Chaves;

21,00 m pelo lado direito confrontando com Lote 06;

11,25 m ao fundo confrontando com Celso Elias Barbosa Soares, Antônio Barbosa Soares, Almiro Barbosa Soares, Sebastião Batista Ferreira, Florival Gonçalves da Costa, Matrícula 3308;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com Lote 08;

Quadra: 14

Lote: 08

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,25 m da Rua 10, com uma distância de 11,25 m de frente confrontando com Avenida José Jesus Chaves;

21,00 m pelo lado direito confrontando com Lote 07;

11,25 m ao fundo confrontando com Celso Elias Barbosa Soares, Antônio Barbosa Soares, Almiro Barbosa Soares, Sebastião Batista Ferreira, Florival Gonçalves da Costa, Matrícula 3308;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com Lote 09;

Quadra: 14



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 32 de 38



Lote: 09

Área: 236,25 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua 10, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 08**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Celso Elias Barbosa Soares, Antônio Barbosa Soares, Almiro Barbosa Soares, Sebastião Batista Ferreira, Florival Gonçalves da Costa, Matrícula 3308**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Rua 10**;

QUADRA 15

ÁREA 945,00 m²

Quadra: 15

Lote: 01

Área: 945,00 m²

“Área Institucional”

Situado entre a Rua 10 e a Rua dos Ipês, com uma distância de **45,00 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Rua 10**;

45,00 m ao fundo confrontando com **Celso Elias Barbosa Soares, Antônio Barbosa Soares, Almiro Barbosa Soares, Sebastião Batista Ferreira, Florival Gonçalves da Costa, Matrícula 3308**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Rua dos Ipês**;

QUADRA 16

ÁREA 945,42 m²

Quadra: 16

Lote: 09

Área: 236,46 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Vereador Jairo Paula da Silva, com uma distância de **11,26 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Rua Vereador Jairo Paula da Silva**;

11,26 m ao fundo confrontando com **Lote 05 - Quadra 16**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 10**;

Quadra: 16

Lote: 10

Área: 236,25 m²

Situado distante **11,26 m** da Rua Vereador Jairo Paula da Silva, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 09**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Lote 05 - Quadra 16**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 11**;

Quadra: 16

Lote: 11

Área: 236,25 m²

Situado distante **11,26 m** da Rua Ornélio Carneiro Rezende, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 33 de 38



21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 10**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Lote 01 - Quadra 16**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 12**;

Quadra: 16

Lote: 12

Área: 236,46 m²

Situado localizado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Ornélio Carneiro Rezende, com uma distância de **11,26 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 11**;
11,26 m ao fundo confrontando com **Lote 01 - Quadra 16**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Rua Ornélio Carneiro Rezende**;

QUADRA 17

ÁREA 945,42 m²

Quadra: 17

Lote: 09

Área: 236,46 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Prefeito Jerônimo Donizete da Silva, com uma distância de **11,26 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Rua Prefeito Jerônimo Donizete da Silva**;
11,26 m ao fundo confrontando com **Lote 05 - Quadra 17**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 10**;

Quadra: 17

Lote: 10

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,26 m da Rua Prefeito Jerônimo Donizete da Silva, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 09**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Lote 05 - Quadra 17**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 11**;

Quadra: 17

Lote: 11

Área: 236,25 m²

Situado distante 22,26m da Rua Vereador Jairo Paula da Silva, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 10**;
11,25 m ao fundo confrontando com **Lote 01 - Quadra 17**;
21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 12**;

Quadra: 17

Lote: 12

Área: 236,46 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Vereador Jairo Paula da Silva, com uma distância de **11,26 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 11**;
11,26 m ao fundo confrontando com **Lote 01 - Quadra 17**;



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 34 de 38



21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Rua Vereador Jairo Paula da Silva**;

QUADRA 18

ÁREA 945,42 m²

Quadra: 18

Lote: 09

Área: 236,46 m²

Situado localizado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Prefeito João da Silva, com uma distância de **11,26 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Rua Prefeito João da Silva**;

11,26 m ao fundo confrontando com **Lote 05 - Quadra 18**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 10**;

Quadra: 18

Lote: 10

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,26 m da Rua Prefeito João da Silva, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 09**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Lote 05 - Quadra 18**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 11**;

Quadra: 18

Lote: 11

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,26 m da Rua Prefeito Jerônimo Donizete da Silva, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 10**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Lote 01 - Quadra 18**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 12**;

Quadra: 18

Lote: 12

Área: 236,46 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Prefeito Jerônimo Donizete da Silva, com uma distância de **11,26 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 11**;

11,26 m ao fundo confrontando com **Lote 01 - Quadra 18**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Rua Prefeito Jerônimo Donizete da Silva**;

QUADRA 19

ÁREA 945,42 m²

Quadra: 19

Lote: 09

Área: 236,46 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua 10, com uma distância de **11,26 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Rua 10**;

11,26 m ao fundo confrontando com **Lote 05 - Quadra 19**;



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 35 de 38



21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 10**;

Quadra: 19

Lote: 10

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,26 m da Rua 10, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 09**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Lote 05 - Quadra 19**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 11**;

Quadra: 19

Lote: 11

Área: 236,25 m²

Situado distante 11,26 m da Rua Prefeito João da Silva, com uma distância de **11,25 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 10**;

11,25 m ao fundo confrontando com **Lote 01 - Quadra 19**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 12**;

Quadra: 19

Lote: 12

Área: 236,46 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Prefeito João da Silva, com uma distância de **11,26 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com **Lote 11**;

11,26 m ao fundo confrontando com **Lote 01 - Quadra 19**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Rua Prefeito João da Silva**;

QUADRA 32

ÁREA 945,84 m²

Quadra: 32

Lote: 07

Área: 945,84 m²

“Área Institucional”

Situado entre a Rua Prefeito Amador Rodrigues Chaves e Rua Prefeito Jerônimo Amorim, com uma distância de **45,04 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**;

21,00 m pelo lado direito confrontando com a **Rua Prefeito Amador Rodrigues Chaves**;

45,04 m ao fundo, sendo **22,52m** confrontando com **Lote 04 - Quadra 32** e **22,52 m** confrontando com **Lote 01 - Quadra 32**;

21,00 m pelo lado esquerdo confrontando com **Rua Prefeito Jerônimo Amorim**;

QUADRA 33

ÁREA 945,84 m²

Quadra: 33

Lote: 08



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 36 de 38



Área: 236,46 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Ornélio Carneiro Rezende, com uma distância de **11,26 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**; **21,00 m** pelo lado direito confrontando com **Rua Ornélio Carneiro Rezende**; **11,26 m** ao fundo confrontando com **Lote 04 - Quadra 33**; **21,00 m** pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 09**;

Quadra: 33

Lote: 09

Área: 236,46 m²

Situado distante 11,26 m da Rua Ornélio Carneiro Rezende, com uma distância de **11,26 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**; **21,00 m** pelo lado direito confrontando com **Lote 08**; **11,26 m** ao fundo confrontando com **Lote 04 - Quadra 33**; **21,00 m** pelo lado esquerdo confrontando com **Lote 10**;

Quadra: 33

Lote: 10

Área: 236,46 m²

Situado distante 11,26 m da Rua Prefeito Amador Rodrigues Chaves, com uma distância de **11,26 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**; **21,00 m** pelo lado direito confrontando com **Lote 09**; **11,26 m** ao fundo confrontando com **Lote 01 - Quadra 33**; **21,00 m** pelo lado direito confrontando com **Lote 11**;

Quadra: 33

Lote: 11

Área: 236,46 m²

Situado na esquina da Avenida José Jesus Chaves com a Rua Prefeito Amador Rodrigues Chaves, com uma distância de **11,26 m** de frente confrontando com **Avenida José Jesus Chaves**; **21,00 m** pelo lado direito confrontando com **Lote 10**; **11,26 m** ao fundo confrontando com **Lote 01 - Quadra 33**; **21,00 m** pelo lado esquerdo confrontando com **Rua Prefeito Amador Rodrigues Chaves**;

Itapagipe-MG, 23 de março de 2024.

Município de Itapagipe

José Antônio Ferreira de Menezes
Eng. Civil - CREA/SP: 5069752660/D



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE

Conforme Lei Municipal nº 341, de 01 de março de 2021

Quinta-feira, 13 de junho de 2024

Ano IV | Edição nº 720A

Página 38 de 38

Rua 8, 1000 - Centro - CEP 38.240-000 - Itapagipe/MG - (34) 3424-9000 - pm@itapagipe@itapagipe.mg.gov.br - www.itapagipe.mg.gov.br - CNPJ 21.226.840/0001-47

ETAPA	OBRA/SERVIÇO:	CHONOGRAMA DE OBRA - LOTEAMENTO																								%												
		2024												2025													2026											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24													
1	Abertura das vias (terraplanagem)	25%	10%	10%	25%	25%	30%																			100%												
2	Demarcação dos Lotes		25%	25%	25%	25%	30%																			100%												
3	Rede de drenagem de águas pluviais					10%	10%	20%	25%	15%	20%															100%												
4	Rede de coleta de esgoto sanitário							10%	20%	15%	20%															100%												
5	Rede de distribuição de água									10%	20%	10%														100%												
6	Pavimentação - CBUQ										10%	15%	25%	25%	20%	5%										100%												
7	Rede de iluminação pública														10%	15%	15%	20%	20%	20%						100%												
8	Sinalização Vertical e Horizontal																15%	15%	15%	20%	20%	25%	25%	25%	25%	100%												

Trata-se de uma perspectiva, onde fatores externos, como chuvas, podem acarretar no atraso de determinadas etapas, assim como, a mobilização estratégica poderá acarretar antecipações.

OBSERVAÇÕES:

Itapagipe / MG, 20 de Maio de 2024

Eng. Civil José Antônio Ferreira de Menezes
CREA/SR: 5069752660/D

