



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE GUARARAPES

Conforme Lei Municipal nº 3.427, de 22 de setembro de 2016

www.guararapes.sp.gov.br | www.imprensaoficialmunicipal.com.br/guararapes

Segunda-feira, 18 de novembro de 2024

Ano IX | Edição nº 1902

Página 1 de 7

SUMÁRIO

Poder Executivo	2
Atos Oficiais	2
Decretos	2
Licitações e Contratos	2
Aviso de Licitação	2
Homologação / Adjudicação	2
Atos Administrativos	4
Licenciamentos	4
Vigilância Sanitária	6
Comunicados	6

EXPEDIENTE

O Diário Oficial do Município de Guararapes, veiculado exclusivamente na forma eletrônica, é uma publicação das entidades da Administração Direta e Indireta deste Município, sendo referidas entidades inteiramente responsáveis pelo conteúdo aqui publicado.

ACERVO

As edições do Diário Oficial Eletrônico de Guararapes poderão ser consultadas através da internet, por meio do seguinte endereço eletrônico: www.guararapes.sp.gov.br. Para pesquisa por qualquer termo e utilização de filtros, acesse www.imprensaoficialmunicipal.com.br/guararapes. As consultas e pesquisas são de acesso gratuito e independente de qualquer cadastro.

ENTIDADES

Prefeitura Municipal de Guararapes
CNPJ 48.468.284/0001-71
Avenida Marechal Floriano, nº 565 – Centro
Telefone: (18) 3606-8000
Site: www.guararapes.sp.gov.br
Diário: www.imprensaoficialmunicipal.com.br/guararapes

Câmara Municipal de Guararapes
Avenida Marechal Floriano, nº 583 – Centro
Telefone: (18) 3606-5500
Site: www.camaraguararapes.sp.gov.br



Diário Oficial Assinado Eletronicamente com Certificado Padrão ICPBrasil, em conformidade com a MP nº 2.200-2, de 2001

O Município de Guararapes garante a autenticidade deste documento, desde que visualizado através do site www.guararapes.sp.gov.br

Compilado e também disponível em www.imprensaoficialmunicipal.com.br/guararapes



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE GUARARAPES

Conforme Lei Municipal nº 3.427, de 22 de setembro de 2016

Segunda-feira, 18 de novembro de 2024

Ano IX | Edição nº 1902

Página 2 de 7

PODER EXECUTIVO

Atos Oficiais

Decretos

DECRETO Nº 4.487, DE 14 DE NOVEMBRO DE 2024

FIXA O PERCENTUAL DE ATUALIZAÇÃO DO VALOR VENAL DOS IMÓVEIS URBANOS PARA O EXERCÍCIO DE 2025.

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE GUARARAPES**, Estado de São Paulo, usando de suas atribuições legais, e com fundamento no § 2º, artigo 18 da Lei Complementar nº 87, de 28 de dezembro de 2004;

DECRETA:

Art. 1º Fica fixado em 4,76% (quatro vírgula setenta e seis por cento) o percentual de atualização do valor do metro quadrado de terreno e dos vários tipos de edificações constantes da planta genérica de valores anexa, para fins de apuração do valor venal para o lançamento do Imposto Predial e Territorial Urbano, para o exercício de 2025.

Art. 2º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário, surtindo seus efeitos a partir de 1º de janeiro de 2025.

Guararapes, 14 de novembro de 2024

Alex Peramo de Arruda

Prefeito Municipal

PUBLICADO E ARQUIVADO pelo Departamento Administrativo da Prefeitura Municipal de Guararapes através do Diário Oficial do Município, veiculado exclusivamente pela forma eletrônica.

Renata Bassani Dias

Diretora do Departamento Administrativo

Licitações e Contratos

Aviso de Licitação

EXTRATO DE PUBLICAÇÃO

PROCESSO Nº 187/2024

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 083/2024

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS OBJETIVANDO FUTURAS AQUISIÇÕES DE CAIXAS DE ALAMBRADOS PARA EXECUÇÃO DE GABIÕES QUE SERÃO ASSENTADOS NO TALUDE DA REPRESA EXISTENTE NO HORTO FLORESTAL MUNICIPAL, CONFORME DESCRIÇÃO E QUANTIDADES CONSTANTES NO TERMO DE REFERÊNCIA, ANEXO I DO EDITAL.

Recebimento das Propostas: das 09h00min do dia 19/11/2024 às 13h30min do dia 29/11/2024

Abertura das Propostas: às 13h31min do dia 29/11/2024

Início da Sessão de Disputa: às 14h00min do dia 29/11/2024

Local: www.bll.org.br

Modo de Disputa: Aberto

OBS: O Edital encontra-se a disposição dos interessados nos sites www.guararapes.sp.gov.br e www.bll.org.br. Maiores informações via e-mail: compras@guararapes.sp.gov.br.

Guararapes, 14 de novembro de 2024

Maria Marta Justi

Diretora do Departamento de Gestão de Material e Patrimônio

Homologação / Adjudicação

TERMO DE ADJUDICAÇÃO

PROCESSO Nº 165/2024

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 070/2024

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÕES DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS, PRODUTOS DE COPA, COZINHA E MATERIAIS DE LIMPEZA PARA A SEÇÃO DE ALIMENTAÇÃO ESCOLAR.

Adjudico o objeto às empresas vencedoras, valor total: R\$ 997.116,90. NUTRICIONALE COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA, lotes: 04, 05, 06, 08, no valor total de R\$ 65.485,50; MUNDO SELETIVO COMÉRCIO DE ALIMENTOS EIRELI - EPP, lotes: 14, 17, no valor total de R\$ 105.500,00; ROSSINI GOUVEIA MULTIVAREJO LTDA, lote: 07, no valor total de R\$ 16.140,00; SAGRADO & VIDOTTO ARAÇATUBA LTDA, lotes: 02, 03, no valor total de R\$ 5.560,00; JC GOMES COMERCIAL DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA - EPP, lote: 18, no valor total de R\$ 37.370,00; AMP LIMP COMÉRCIO VAREJISTA DE PRODUTOS SANEANTES E DOMISSANITARIOS LTDA, lotes: 20, 21, 22, no valor total de R\$ 3.841,40; ÉLIDA FIORAVANTE DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA, lotes: 01, 13, 15, no valor total de R\$ 23.130,00; SOQUIMICA LABORATORIOS LTDA, lotes: 09, 10, no valor total de R\$ 68.760,00; ANDERSON GOMES MARQUES, lote: 23, no valor total de R\$ 1.230,00; IC RISSI ALIMENTOS - EPP, lotes: 11, 12, no valor total de R\$ 670.100,00.

GUARARAPES (SP), quinta-feira, 14 de novembro de 2024

ALEX PERAMO DE ARRUDA

PREFEITO MUNICIPAL

TERMO DE ADJUDICAÇÃO

PROCESSO Nº 171/2024

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 073/2024

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS VISANDO FUTURAS AQUISIÇÕES DE GÊNEROS DE ALIMENTAÇÃO, MATERIAIS DE EXPEDIENTE, LIMPEZA E COPA/COZINHA PARA A SEÇÃO DE LICITAÇÃO E MATERIAL DA PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARARAPES/SP, CONFORME DESCRIÇÕES CONSTANTES DO TERMO DE REFERÊNCIA - ANEXO I DO EDITAL.

Adjudico o objeto às empresas vencedoras, valor total: R\$ 218.702,00. J. T. INDUSTRIA E COMERCIO DE CAFES LTDA, lote: 01, no valor total de R\$ 63.000,00; PPR



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE GUARARAPES

Conforme Lei Municipal nº 3.427, de 22 de setembro de 2016

Segunda-feira, 18 de novembro de 2024

Ano IX | Edição nº 1902

Página 3 de 7

COMERCIAL LTDA, lotes: 13, 16, 24, no valor total de R\$ 12.721,20; NUTRICIONALE COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA, lote: 25, no valor total de R\$ 734,00; LECI APARECIDA DE SOUZA JORGE LTDA, lotes: 14, 15, 18, 19, 22, no valor total de R\$ 8.489,40; AMP LIMP COMÉRCIO VAREJISTA DE PRODUTOS SANEANTES E DOMISSANITARIOS LTDA, lotes: 05, 08, 09, 12, 17, 26, 30, 31, 35, 36, 45, 53, 57, 58, no valor total de R\$ 21.474,00; JDC COMERCIO E DISTRIBUICAO LTDA, lotes: 38, 64, 65, no valor total de R\$ 249,60; ANDERSON GOMES MARQUES, lotes: 32, 33, 34, no valor total de R\$ 4.815,00; OMEGA MATERIAIS PARA ESCRITÓRIO LTDA, lotes: 42, 52, 60, 66, no valor total de R\$ 996,00; AÇUCAREIRA CAMPO FINO INDÚSTRIA DE IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA, lote: 02, no valor total de R\$ 21.600,00; JOSE CARLOS FABRETTO - ME, lotes: 11, 37, 39, 40, 41, 43, 44, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 54, 55, 56, 59, 61, 62, 63, no valor total de R\$ 31.476,80; JC FENIX DISTRIBUIÇÃO LTDA, lote: 06, no valor total de R\$ 1.750,00; BRILLARE COMERCIO DE PRODUTOS DE HIGIENE E LIMPEZA LTDA, lotes: 28, 29, no valor total de R\$ 6.000,00; SAGRADO & VIDOTTO ARAÇATUBA LTDA, lote: 03, no valor total de R\$ 10.940,00; BIOLIMP LTDA, lotes: 07, 10, no valor total de R\$ 28.695,00; DARLU INDUSTRIA TEXTIL LTDA, lotes: 04, 27, no valor total de R\$ 2.033,00; ADEMIR PRADO, lotes: 20, 21, 23, no valor total de R\$ 3.728,00.

GUARARAPES (SP), quinta-feira, 14 de novembro de 2024

ALEX PERAMO DE ARRUDA
PREFEITO MUNICIPAL

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

PROCESSO Nº 165/2024

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 070/2024

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÕES DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS, PRODUTOS DE COPA, COZINHA E MATERIAIS DE LIMPEZA PARA A SEÇÃO DE ALIMENTAÇÃO ESCOLAR.

O Prefeito Municipal, Autoridade Competente do MUNICÍPIO DE GUARARAPES, no uso de suas atribuições legais e de acordo com o parecer do Pregoeiro e Equipe de Apoio, do Parecer da Procuradoria Jurídica, resolve HOMOLOGAR o resultado dos trabalhos apresentados pela Comissão no atendimento ao objeto do processo licitatório acima especificado.

GUARARAPES (SP), quinta-feira, 14 de novembro de 2024

ALEX PERAMO DE ARRUDA
PREFEITO MUNICIPAL

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

PROCESSO Nº 171/2024

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 073/2024

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS VISANDO FUTURAS AQUISIÇÕES DE GÊNEROS DE ALIMENTAÇÃO, MATERIAIS DE EXPEDIENTE, LIMPEZA E COPA/COZINHA PARA A SEÇÃO DE LICITAÇÃO E MATERIAL DA PREFEITURA MUNICIPAL DE

GUARARAPES/SP, CONFORME DESCRIÇÕES CONSTANTES DO TERMO DE REFERÊNCIA - ANEXO I DO EDITAL.

O Prefeito Municipal, Autoridade Competente do MUNICÍPIO DE GUARARAPES, no uso de suas atribuições legais e de acordo com o parecer do Pregoeiro e Equipe de Apoio, do Parecer da Procuradoria Jurídica, resolve HOMOLOGAR o resultado dos trabalhos apresentados pela Comissão no atendimento ao objeto do processo licitatório acima especificado.

GUARARAPES (SP), quinta-feira, 14 de novembro de 2024

ALEX PERAMO DE ARRUDA
PREFEITO MUNICIPAL

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO

PROCESSO Nº 164/2024

LEILÃO ELETRÔNICO Nº 002/2024

O Prefeito Municipal de Guararapes, Autoridade Competente, no uso de suas atribuições legais, e de acordo com a Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações, resolve homologar o procedimento licitatório acima epigrafado, relativo à alienação de bens inservíveis e sucatas pertencentes a municipalidade, e adjudicar o objeto do certame para os proponentes: Dario Ferreira, lote 01, valor total R\$ 5.322,00; PG Comércio de Maquinas Ltda, lote 02, valor total R\$ 1.650,00; Rogerio Guerra, lote 03, valor total R\$ 1.620,00; Jose Alipio Portugal, lote 05, valor total R\$ 46.000,00; Jose Geraldo Dos Reis, lote 06, valor total R\$ 65.500,00; Igor Lucas Rolindo, lote 07, valor total R\$ 72.600,00; Ubiratan de Mello Garcia, lote 09, valor total R\$ 1.001,00; lote 10, valor total R\$ 1.001,00; Willians Renan Zaffalon - ME, lote 11, valor total R\$ 12.000,00. Os lotes 04 e 08 foram fracassados, conforme os trabalhos apresentados pela Comissão.

Guararapes, 13 de novembro de 2024

Alex Peramo de Arruda
Prefeito Municipal



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE GUARARAPES

Conforme Lei Municipal nº 3.427, de 22 de setembro de 2016

Segunda-feira, 18 de novembro de 2024

Ano IX | Edição nº 1902

Página 4 de 7

Atos Administrativos

Licenciamentos



Sistema Estadual de Vigilância Sanitária Prefeitura Municipal de GUARARAPES

LICENÇA SANITÁRIA - VIGILÂNCIA SANITÁRIA

Nº CEVS: 351820601-463-000013-1-7		DATA DE VALIDADE: 14/11/2025
Nº PROCESSO:	470/2003-GPES	
Nº PROTOCOLO:	1193/2024	DATA DO PROTOCOLO: 16/10/2024
SUBGRUPO:	DISTRIBUIDORA/IMPORTADORA	
AGRUPAMENTO:	COMÉRCIO ATACADISTA DE ALIMENTOS	
ATIVIDADE ECONÔMICA-CNAE:	4639-7/01 COMÉRCIO ATACADISTA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS EM GERAL	
OBJETO LICENCIADO:	ESTABELECIMENTO	
DETALHE:		
RAZÃO SOCIAL:	AMILTON ROMAGNOLI - EPP	CNPJ ALBERGANTE:
NOME FANTASIA:	DISTROM	
CNPJ / CPF:	12.188.336/0001-09	
LOGRADOURO:	Avenida MARECHAL FLORIANO	NÚMERO: 1232
COMPLEMENTO:		
BAIRRO:	CENTRO	
MUNICÍPIO:	GUARARAPES	
CEP:	16700-000	UF: SP
PÁGINA DA WEB:		
RESPONSÁVEL LEGAL: AMILTON ROMAGNOLI		CONSELHO REGIONAL: N/A
CPF: 07847124840		UF:
Nº INSCR. CONSELHO PROF:		



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE GUARARAPES

Conforme Lei Municipal nº 3.427, de 22 de setembro de 2016

Segunda-feira, 18 de novembro de 2024

Ano IX | Edição nº 1902

Página 5 de 7

LICENÇA SANITÁRIA - VIGILÂNCIA SANITÁRIA	
Nº CEVS: 351820601-463-000013-1-7	DATA DE VALIDADE: 14/11/2025
CLASSES DE PRODUTOS E ATIVIDADES AUTORIZADAS	
CLASSE DE PRODUTO: ALIMENTO	ARMAZENAR EM ÁREA PRÓPRIA ARMAZENAR EM DEPÓSITO FECHADO
EMBALAGENS PARA ALIMENTOS	ARMAZENAR EM ÁREA PRÓPRIA ARMAZENAR EM DEPÓSITO FECHADO
CATEGORIA:	
	AMENDOINS PROCESSADOS E DERIVADOS
	AÇÚCARES E PRODUTOS PARA ADOÇAR
	ADOÇANTES
	ÁGUA MINERAL E AGUA MINERAL NATURAL
	AMIDOS E FÉCULAS
	BALAS, BOMBONS E SIMILARES
	BISCOITOS, BOLACHAS
	CEREAIS E DERIVADOS
	COMPOSTO LÍQUIDO PRONTO PARA O CONSUMO
	CREMES VEGETAIS
	DOCES
	FRUTAS EM CONSERVAS
	MASSAS ALIMENTÍCIAS
	ÓLEOS VEGETAIS, GORDURAS VEGETAIS E CREME VEGETAL
	CHOCOLATE E PRODUTOS DE CACAU
	PRODUTOS DE COCO
	ALIMENTOS PRONTOS PARA CONSUMO
	ÁGUAS MINERAIS

O(A) CHEFE DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA MUNICIPAL DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DE GUARARAPES CONCEDE A PRESENTE LICENÇA DE FUNCIONAMENTO, SENDO QUE SEU (S) RESPONSÁVEL(IS) ASSUME (M) CONHECER A LEGISLAÇÃO SANITÁRIA VIGENTE E CUMPRÍ-LA INTEGRALMENTE, INCLUSIVE EM SUAS FUTURAS ATUALIZAÇÕES, OBSERVANDO AS BOAS PRÁTICAS REFERENTES ÀS ATIVIDADES E OU SERVIÇOS PRESTADO, RESPONDENDO CIVIL E CRIMINALMENTE PELO NÃO CUMPRIMENTO DE TAIS EXIGÊNCIAS, FICANDO, INCLUSIVE, SUJEITO (S) AO CANCELAMENTO DESTES DOCUMENTOS. ASSUMEM AINDA INTEIRA RESPONSABILIDADE PELA VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES AQUI PRESTADAS PARA O EXERCÍCIO DAS ATIVIDADES RELACIONADAS E DECLARAM ESTAR CIENTES DA OBRIGAÇÃO DE PRESTAR ESCLARECIMENTOS E OBSERVAR AS EXIGÊNCIAS LEGAIS QUE VIEREM A SER DETERMINADAS PELO ÓRGÃO DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA COMPETENTE, EM QUALQUER TEMPO, NA FORMA PREVISTA NO ARTIGO 95 DA LEI ESTADUAL 10.083 DE 23 DE SETEMBRO DE 1998.

GUARARAPES

14/11/2024

LOCAL

DATA DE DEFERIMENTO

CHEFE DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA MUNICIPAL

CIENTES:

ASSINATURA DO RESPONSÁVEL LEGAL

DATA DE CIÊNCIA

ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

DATA DE CIÊNCIA



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE GUARARAPES

Conforme Lei Municipal nº 3.427, de 22 de setembro de 2016

Segunda-feira, 18 de novembro de 2024

Ano IX | Edição nº 1902

Página 6 de 7

Vigilância Sanitária

Comunicados

LAUDO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO – LTA

FOLHA 1

ANEXO 3 – PORTARIA CVS 10/2017



SIVISA - Sistema de Informação em Vigilância Sanitária

SUS - Sistema Único de Saúde

SECRETARIA ESTADUAL DE SAÚDE DE SÃO PAULO

CENTRO DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA

LAUDO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO – LTA

DE PROJETOS DE EDIFICAÇÕES, INSTALAÇÕES E EMPREENDIMENTOS DE INTERESSE DA SAÚDE

Nº LTA: 004/2024

DEFERIDO

INDEFERIDO

DATA: 11 / 11 / 2024

Nº PROCESSO:

059/2024

Nº PROTOCOLO:

1242/2024

DATA DO PROTOCOLO: 30 / 10 / 2024

TIPO DE ESTABELECIMENTO:

Instituição de longa permanência para idosos

CNAE-ATIVIDADE ECONÔMICA ESTABELECIMENTO: 87.11-5-02

PROJETO AVALIADO:

Reforma e Adaptação

NOME OU RAZÃO SOCIAL: LAR MARIA'S MELHOR IDADE LTDA

NOME FANTASIA:

CPF / CNPJ: 57.634.011/0001-40

LOGRADOURO: Via de Acesso Tenente Rio Branco Antunes,

Nº: S/N

COMPLEMENTO: Km 2

BAIRRO: Zona Rural

MUNICÍPIO: GUARARAPES

CEP: 16709-899

UF: SP

RESPONSÁVEL LEGAL: Thaline Maria Val Roberto Stein

CPF: 367.747.568-67

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO: Areovaldo Covolo Filho

CPF: 057.836.448-46

UF: SP

CREA / CAU Nº: 10559-7 CAU

RELATÓRIO SUCINTO DE AVALIAÇÃO:

Em vistoria, foi averiguado que as instalações estão de acordo com o projeto apresentado e atende as normas sanitárias vigentes de edificação aplicáveis para os fins de **acolhimento de longa permanência de pessoas idosas**, conforme o apresentado no memorial de atividades.

INTEGRA ESTE DOCUMENTO 02 FOLHAS REFERENTES AO "RELATÓRIO SUCINTO DE AVALIAÇÃO" E "CONDICIONANTES DO PROJETO"



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE GUARARAPES

Conforme Lei Municipal nº 3.427, de 22 de setembro de 2016

Segunda-feira, 18 de novembro de 2024

Ano IX | Edição nº 1902

Página 7 de 7

LAUDO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO – LTA

FOLHA 1

ANEXO 3 – PORTARIA CVS 10/2017

Nº LTA: 004/2024

DEFERIDO

INDEFERIDO

DATA: 11 / 11 / 2024

RELATÓRIO SUCINTO DE AVALIAÇÃO (cont.):

CONDICIONANTES DO PROJETO:

Nas condições definidas no projeto, até que sejam realizadas novas adequações à edificação, fica o estabelecimento limitado ao acolhimento de residentes do sexo feminino.

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS PELA AVALIAÇÃO DO PROJETO:

NOME: Cristiano Gomes São Felício
CPF: 368.385.248-80

CREA-SP: 5070230495

ASSINATURA: _____

UF: SP

NOME: Nadia Rangel Ferreira
CPF: 384.493.398-04

COREN: 376647

ASSINATURA: _____

UF: SP

NOME: _____
CPF: _____ CONSELHO PROFISSIONAL: _____

ASSINATURA: _____

UF: SP

NOME: _____
CPF: _____ CONSELHO PROFISSIONAL: _____

ASSINATURA: _____

UF: SP

NOME: _____
CPF: _____ CONSELHO PROFISSIONAL: _____

ASSINATURA: _____

UF: SP

NOME: _____
CPF: _____ CONSELHO PROFISSIONAL: _____

ASSINATURA: _____

UF: SP

NOME: _____
CPF: _____ CONSELHO PROFISSIONAL: _____

ASSINATURA: _____

UF: SP