



# DIÁRIO OFICIAL

## MUNICÍPIO DE GUARARAPES

Conforme Lei Municipal nº 3.427, de 22 de setembro de 2016

[www.guararapes.sp.gov.br](http://www.guararapes.sp.gov.br) | [www.imprensaoficialmunicipal.com.br/guararapes](http://www.imprensaoficialmunicipal.com.br/guararapes)

Quinta-feira, 10 de julho de 2025

Ano X | Edição nº 2049

Página 1 de 8

### SUMÁRIO

<b>Poder Executivo</b> .....	2
<b>Atos Oficiais</b> .....	2
Leis .....	2
Decretos .....	6
<b>Licitações e Contratos</b> .....	8
Aditivos / Aditamentos / Supressões .....	8

### EXPEDIENTE

O Diário Oficial do Município de Guararapes, veiculado exclusivamente na forma eletrônica, é uma publicação das entidades da Administração Direta e Indireta deste Município, sendo referidas entidades inteiramente responsáveis pelo conteúdo aqui publicado.

### ACERVO

As edições do Diário Oficial Eletrônico de Guararapes poderão ser consultadas através da internet, por meio do seguinte endereço eletrônico: [www.guararapes.sp.gov.br](http://www.guararapes.sp.gov.br). Para pesquisa por qualquer termo e utilização de filtros, acesse [www.imprensaoficialmunicipal.com.br/guararapes](http://www.imprensaoficialmunicipal.com.br/guararapes). As consultas e pesquisas são de acesso gratuito e independente de qualquer cadastro.

### ENTIDADES

#### **Prefeitura Municipal de Guararapes**

CNPJ 48.468.284/0001-71

Rua Duque de Caxias, nº 1165 – Jardim Dom Luiz Orione I

Telefone: (18) 3606-8000

Site: [www.guararapes.sp.gov.br](http://www.guararapes.sp.gov.br)

Diário: [www.imprensaoficialmunicipal.com.br/guararapes](http://www.imprensaoficialmunicipal.com.br/guararapes)

#### **Câmara Municipal de Guararapes**

Avenida Marechal Floriano, nº 583 – Centro

Telefone: (18) 3606-5500

Site: [www.camaraguararapes.sp.gov.br](http://www.camaraguararapes.sp.gov.br)



Diário Oficial Assinado Eletronicamente com Certificado Padrão ICPBrasil, em conformidade com a MP nº 2.200-2, de 2001

O Município de Guararapes garante a autenticidade deste documento, desde que visualizado através do site [www.guararapes.sp.gov.br](http://www.guararapes.sp.gov.br)

Compilado e também disponível em [www.imprensaoficialmunicipal.com.br/guararapes](http://www.imprensaoficialmunicipal.com.br/guararapes)



# DIÁRIO OFICIAL

## MUNICÍPIO DE GUARARAPES

Conforme Lei Municipal nº 3.427, de 22 de setembro de 2016

Quinta-feira, 10 de julho de 2025

Ano X | Edição nº 2049

Página 2 de 8

### PODER EXECUTIVO

#### Atos Oficiais

#### Leis

#### LEI Nº 4.226, DE 08 DE JULHO DE 2025

#### **AUTORIZA O EXECUTIVO MUNICIPAL A PROCEDER A DESAFETAÇÃO E A VENDA DE IMÓVEL DO PATRIMÔNIO PÚBLICO MUNICIPAL E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE GUARARAPES**, Estado de São Paulo, usando de suas atribuições legais:

**FAZ SABER**, que a Câmara Municipal de Guararapes, Estado de São Paulo, **APROVA** e ele **SANCIONA** e **PROMULGA** a seguinte Lei Complementar:

**Art. 1º** Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a desafetar e alienar, mediante licitação, “**Uma área de terras constituída dos lotes “01” e “02”**”, encravada na margem direita da Estrada Municipal GRR-010, no sentido que demanda Guararapes a Araçatuba, na distância de 103,00m, localizada na Zona Urbana Industrial, nesta cidade, município e comarca de Guararapes, Estado de São Paulo, com as seguintes medidas e confrontações: a presente poligonal tem seus limites e confrontações no marco **(X-F)**, encravado na divisa dos lotes “01”, “02” e “03”, com a Rua Paulo Marques de Almeida, lado ímpar. Desse ponto segue com o rumo N85º15’25”E, confrontando com os lotes “01”, “02” e “03”, matrícula nº 19.806, na distância de 52,785m, até o marco **(X2)**, encravado na divisa da propriedade de José Lonardoni. Deste, deflete à direita e segue confrontando com a propriedade de José Lonardoni, rumo de S 18º47’20”E, na distância de 90,04m até o marco **(C)**, encravado na divisa do lote “03”. Desse ponto deflete à direita com rumo de S 85º15’25”W, confrontando com o lote “03”, matrícula nº 17.743, na distância de 43,51m até o marco **(I)**, encravado na Rua Paulo Marques de Almeida. Desse ponto deflete à direita e segue sempre confrontando com a Rua Paulo Marques de Almeida, com um raio de 16,00m, perfazendo uma curva de 13,35m até o marco **(X-D)**. Desse ponto deflete à direita com um raio de 23,14m, perfazendo uma curva de 8,66m até o marco **(X-E)**. Desse ponto deflete à direita e segue com o rumo N18º47’20”W, na distância de 72,70m, confrontando com a Rua Paulo Marques de Oliveira, lado ímpar, até o marco **(X-F)**, de onde originou-se a presente descrição perimétrica, perfazendo a área de 4.539,56 m<sup>2</sup>”, devidamente matriculada sob o nº 19.950, junto ao Cartório de Registro de Imóveis de Guararapes/SP.

**Art. 2º** O preço mínimo para venda é de R\$ 363.164,80 (Trezentos e sessenta e três mil, cento e sessenta e quatro reais e oitenta centavos), conforme avaliação procedida pela Comissão para Avaliação de Bens

Imóveis, devidamente designada pela Portaria nº 9.531, de 11 de fevereiro de 2025.

**Art. 3º** A receita advinda da transação será incorporada à rubrica orçamentária 2221.01.0.1.00.00 – Alienação de Bens Imóveis, do orçamento vigente.

**Art. 4º** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

Guararapes, 08 de julho de 2025

Eduardo Marini Zanetti  
Prefeito em Exercício

**PUBLICADO E ARQUIVADO** pelo Departamento Administrativo da Prefeitura Municipal de Guararapes através do Diário Oficial do Município, veiculado exclusivamente pela forma eletrônica.

Marcelo Henrique Leal  
Diretor do Departamento Administrativo Substituto



# DIÁRIO OFICIAL

## MUNICÍPIO DE GUARARAPES

Conforme Lei Municipal nº 3.427, de 22 de setembro de 2016

Quinta-feira, 10 de julho de 2025

Ano X | Edição nº 2049

Página 3 de 8

1

### LEI Nº 4.227, DE 08 DE JULHO DE 2025

DISPÕE SOBRE AUTORIZAÇÃO PARA  
ABERTURA DE CRÉDITO ADICIONAL  
ESPECIAL.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE  
GUARARAPES, Estado de São Paulo, usando de suas atribuições legais;

FAZ SABER, que a Câmara Municipal de Guararapes, Estado de São Paulo, APROVA e ele  
SANCIONA e PROMULGA a seguinte Lei:

**Art. 1º** Fica o município de Guararapes autorizado a proceder a abertura de Crédito Adicional Especial no valor de **R\$ 200.297,28** (Duzentos mil, duzentos e noventa e sete mil e vinte e oito reais), destinados a atender ausência de dotação de verba orçamentária a seguir descrita:

Suplementação ( + )				200.297,28
02	05	01	FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL- FMAS	
892	08.244.1015.2147.0000		Fortalecimento da Rede de Proteção e Integração Social	73.476,82
3.1.90.11.00			VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL	
02			TRANSFERÊNCIAS E CONVÊNIOS ESTADUAIS-VINCULADOS	
510	000		ASSISTÊNCIA SOCIAL-GERAL	
893	08.244.1015.2149.0000		Fortalecimento da Rede de Proteção e Integração Social	126.820,46
3.1.90.11.00			VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL	
02			TRANSFERÊNCIAS E CONVÊNIOS ESTADUAIS-VINCULADOS	
510	000		ASSISTÊNCIA SOCIAL-GERAL	

**Art. 2º** As despesas decorrentes do presente Crédito Adicional Especial correrão por conta de excesso de arrecadação, apurados nos termos do parágrafo 1º, inciso II do artigo 43, da Lei nº 4.320/1964.

**Art. 3º** A abertura do crédito adicional constante nesta Lei tem como objetivo a suplementação de dotação orçamentária para pagamento de salário da Assistência Social.

**Ar. 4º** O disposto na presente Lei fica incluído na Lei nº 3.901, de 05 de novembro de 2021, do Plano Plurianual (PPA 2022-2025), Lei nº 4.151, de 21 de junho de 2024, alterada pela Lei nº 4.178, de 26 de novembro de 2024 (Diretrizes Orçamentária/2025) e Lei nº 4.186, de 11 de dezembro de 2024 (Orçamento/2025).

**Art. 5º** As despesas constantes na presente Lei poderão ser suplementadas se necessário, até o limite de 20%, nos termos do inciso III do artigo 4º da Lei nº 4.151/2024.



# DIÁRIO OFICIAL

## MUNICÍPIO DE GUARARAPES

Conforme Lei Municipal nº 3.427, de 22 de setembro de 2016

Quinta-feira, 10 de julho de 2025

Ano X | Edição nº 2049

Página 4 de 8

2

**Art. 6º** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Guararapes, 08 de julho de 2025

Eduardo Marini Zanetti  
Prefeito em Exercício

**PUBLICADO E ARQUIVADO** pelo Departamento Administrativo da Prefeitura Municipal de Guararapes através do Diário Oficial do Município, veiculado exclusivamente pela forma eletrônica.

Marcelo Henrique Leal  
Diretor do Departamento Administrativo Substituto



# DIÁRIO OFICIAL

## MUNICÍPIO DE GUARARAPES

Conforme Lei Municipal nº 3.427, de 22 de setembro de 2016

Quinta-feira, 10 de julho de 2025

Ano X | Edição nº 2049

Página 5 de 8

### LEI COMPLEMENTAR Nº284, DE 08 DE JULHO DE 2025

**ALTERA OS PREÇOS DOS SERVIÇOS PÚBLICOS NÃO COMPULSÓRIOS PERTINENTES A SERVIÇOS DIVERSOS, OBJETO DO ANEXO XVII DA LEI COMPLEMENTAR Nº 87, DE 28 DE DEZEMBRO DE 2004, PRESTADOS PELO MUNICÍPIO DE GUARARAPES.**

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE GUARARAPES**, Estado de São Paulo, usando de suas atribuições legais;

**FAZ SABER**, que a **CÂMARA MUNICIPAL DE GUARARAPES**, Estado de São Paulo, **APROVA** e ele **SANCIONA** e **PROMULGA** a seguinte Lei Complementar:

**Art. 1º** Os preços dos serviços não compulsórios pertinentes a serviços diversos, objeto do Anexo XVII constante do artigo 513 da Lei Complementar nº 87, de 28 de dezembro de 2004, prestados pelo município de Guararapes/SP, especificamente àqueles descritos nos itens XVI, a, b, c, d, e, f, g, h, j, k, l, q, e XVII, a, b, c e d, ficam alterados e passam aos valores constantes da tabela do Anexo I desta Lei Complementar.

**Art. 2º** Esta Lei Complementar entrará em vigor na data de sua publicação, produzindo seus efeitos a partir de 1º de janeiro de 2026, revogadas as disposições em contrário.

Guararapes, 08 de julho de 2025

Eduardo Marini Zanetti

Prefeito em Exercício

**PUBLICADO E ARQUIVADO** pelo Departamento Administrativo da Prefeitura Municipal de Guararapes através do Diário Oficial do Município, veiculado exclusivamente pela forma eletrônica.

Marcelo Henrique Leal

Diretor do Departamento Administrativo Substituto

### ANEXO I

#### ANEXO XVII - SERVIÇOS PÚBLICOS NÃO COMPULSÓRIOS PERTINENTES A SERVIÇOS DIVERSOS

SERVIÇOS	UFM	REAIS
I- Certidões (exceto negativa de tributos);	15,0000	R\$ 69,53
II- Atestados;	15,0000	R\$ 69,53
III- Sobregrupos de até 33 linhas que exceder;	2,0000	R\$ 9,27
IV- Busca por ano;	2,0000	R\$ 9,27
V- Documentos e guias, por unidade;	1,0000	R\$ 4,64
VI- Segundavia de documentação e guias, por unidade;	5,0000	R\$ 23,18
VII- Segundavia do carnê IPTU, ISSQN e outros, por unidade;	5,0000	R\$ 23,18
VIII- Inscrição do contribuinte autônomo do ISSQN	20,0000	R\$ 92,71
IX- Baixa de qualquer natureza de atividade;	10,0000	R\$ 46,36
X- Fornecimento de plantas de moradia econômica;	10,0000	R\$ 46,36
XI- Fornecimento de cópias heliográficas;	10,0000	R\$ 46,36
XII- Fornecimento de mapas da cidade e/ou município;	10,0000	R\$ 46,36
XIII- Fornecimento de grades de madeira para plantio de árvores;	10,0000	R\$ 46,36
XIV- Abate de bovinos/matadouro municipal, por cabeça;	10,0000	R\$ 46,36
XV- Instalação de palanque móvel (grande)	200,0000	R\$ 927,12
XVI- Serviços de máquinas e/ou veículos municipais;		

a) escavadeira H Poclain modelo LY 2P, por hora;	82,0000	R\$ 380,11
b) motoniveladora, por hora;	82,0000	R\$ 380,11
c) pá-carregadeira, por hora;	82,0000	R\$ 380,11
d) trator de esteira, por hora;	76,0000	R\$ 352,30
e) trator retro-escavadeira, por hora;	61,0000	R\$ 282,77
f) trator roçadeira, por hora;	54,0000	R\$ 250,32
g) trator para guias/sarjeta, por hora;	54,0000	R\$ 250,32
h) trator para preparo do solo (plantio), por hora;	44,0000	R\$ 203,96
i) caminhões, por hora;	42,0000	R\$ 194,70
j) caminhões, por viagem, no perímetro urbano;	54,0000	R\$ 250,32
k) caminhões, por viagem, no perímetro rural;	76,0000	R\$ 352,30
l) caminhões, fora do perímetro urbano, por km;	2,0000	R\$ 9,27
m) operador de máquina, por hora;	10,0000	R\$ 46,36
n) motorista de caminhão, por hora;	10,0000	R\$ 46,36
o) desobstrução de esgoto com máquinas, por hora;	30,0000	R\$ 139,07
p) colocação de faixas, por unidade.	30,0000	R\$ 139,07
q) fornecimento de água bruta - caminhão pipa p/ viagem	76,0000	R\$ 352,30
r) fornecimento de água bruta a retirar na represa - p/ m³	1,0000	R\$ 4,64
s) trator preparo de solo e controle de erosão - por hora	45,0000	R\$ 208,60
t) locação implemento - arado - por dia ou fração	17,0000	R\$ 78,81
u) locação implemento - grade intermediária 24x28 - dia ou fração	39,0000	R\$ 180,79
v) locação implemento - grade intermediária 12x28 - dia ou fração	30,0000	R\$ 139,07
x) locação implemento - grade niveladora 32x22 - dia ou fração	25,0000	R\$ 115,89
y) locação implemento - distribuidora calcário/gero/esterco	64,0000	R\$ 296,68
XVII- Remoção de entulhos e limpeza de terrenos:		
a) caminhão, por viagem;	54,0000	R\$ 250,32
b) caminhão, meia viagem;	54,0000	R\$ 250,32
c) caminhão, preço mínimo;	54,0000	R\$ 250,32
d) limpeza terreno para construção, por m²;	1,2000	R\$ 5,56
e) limpeza terreno por roçagem manual ou mecânica, por m²;	0,6000	R\$ 2,78
f) capinação de terreno, por m².	0,6000	R\$ 2,78

#### Nota

1- Os preços de máquinas, caminhões e equipamentos, quando a execução de serviço para micro, pequenos e médios produtores rurais, mediante comprovação, terão redução de 30%. Para as demais categorias de produtores rurais, 15% de desconto.



# DIÁRIO OFICIAL

## MUNICÍPIO DE GUARARAPES

Conforme Lei Municipal nº 3.427, de 22 de setembro de 2016

Quinta-feira, 10 de julho de 2025	Ano X   Edição nº 2049	Página 6 de 8
Decretos		

1

**DECRETO N° 4.574, DE 08 DE JULHO DE 2025**

**DISPÕE SOBRE ABERTURA DE CRÉDITO ADICIONAL ESPECIAL.**

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE GUARARAPES, Estado de São Paulo, usando de suas atribuições legais, nos termos da Lei nº 4.227, de 08 de julho de 2025;

**DECRETA:**

**Art. 1º** Fica o Departamento de Finanças e Planejamento do município de Guararapes autorizado a proceder a abertura de Crédito Adicional Especial no valor de **R\$ 200.297,28** (Duzentos mil, duzentos e noventa e sete mil e vinte e oito reais), destinados a atender ausência de dotação de verba orçamentária a seguir descrita:

Suplementação ( + )				200.297,28
02	05	01	FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL- FMAS	
892	08.244.1015.2147.0000		Fortalecimento da Rede de Proteção e Integração Social	73.476,82
3.1.90.11.00			VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL	
02			TRANSFERÊNCIAS E CONVÊNIOS ESTADUAIS-VINCULADOS	
510	000		ASSISTÊNCIA SOCIAL-GERAL	
893	08.244.1015.2149.0000		Fortalecimento da Rede de Proteção e Integração Social	126.820,46
3.1.90.11.00			VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL	
02			TRANSFERÊNCIAS E CONVÊNIOS ESTADUAIS-VINCULADOS	
510	000		ASSISTÊNCIA SOCIAL-GERAL	

**Art. 2º** As despesas decorrentes do presente Crédito Adicional Especial correrão por conta de excesso de arrecadação, apurados nos termos do parágrafo 1º, inciso II do artigo 43, da Lei nº 4.320/1964.

**Art. 3º** A abertura do crédito adicional constante neste Decreto tem como objetivo a suplementação de dotação orçamentária para pagamento de salário da Assistência Social.

**Ar. 4º** O disposto no presente Decreto fica incluído na Lei nº 3.901, de 05 de novembro de 2021, do Plano Plurianual (PPA 2022-2025), Lei nº 4.151, de 21 de junho de 2024, alterada pela Lei nº 4.178, de 26 de novembro de 2024 (Diretrizes Orçamentária/2025) e Lei nº 4.186, de 11 de dezembro de 2024 (Orçamento/2025).

**Art. 5º** As despesas constantes no presente Decreto poderão ser suplementadas se necessário, até o limite de 20%, nos termos do inciso III do artigo 4º da Lei nº 4.151/2024.



# DIÁRIO OFICIAL

## MUNICÍPIO DE GUARARAPES

Conforme Lei Municipal nº 3.427, de 22 de setembro de 2016

Quinta-feira, 10 de julho de 2025

Ano X | Edição nº 2049

Página 7 de 8

2

**Art. 6º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Guararapes, 08 de julho de 2025

Eduardo Marini Zanetti  
Prefeito em Exercício

**PUBLICADO E ARQUIVADO** pelo Departamento Administrativo da Prefeitura Municipal de Guararapes através do Diário Oficial do Município, veiculado exclusivamente na forma eletrônica.

Marcelo Henrique Leal  
Diretor do Departamento Administrativo Substituto



# DIÁRIO OFICIAL

## MUNICÍPIO DE GUARARAPES

Conforme Lei Municipal nº 3.427, de 22 de setembro de 2016

Quinta-feira, 10 de julho de 2025

Ano X | Edição nº 2049

Página 8 de 8

### Licitações e Contratos

### Aditivos / Aditamentos / Supressões

Assinatura - 01 de julho de 2025

Vigência - 02 de julho de 2025 a 01 de julho de 2030

#### **EXTRATO DE TERMO ADITIVO E MODIFICATIVO DE CONTRATO**

##### **Processo nº 137/2022 - Dispensa nº 070/2022**

Contratante - Prefeitura Municipal de Guararapes

Contratado - N.K.G da Silva Segurança Eletrônica - ME

Objeto - Terceiro Termo Aditivo e Modificativo ao Contrato nº 120/2022 celebrado entre as partes para prestação de serviços de monitoramento e vigilância de sistemas eletrônicos de alarme 24 horas com veículo de apoio em setores diversos da administração municipal, e tem por finalidade, prorrogar o prazo de vigência por mais 12 (doze) meses.

Nº do TAM - 072/2025

Valor - R\$ 1.458,00/Mensais

Data de Assinatura - 03 de julho de 2025

Vigência - 04 de julho de 2025 a 03 de julho de 2026

#### **EXTRATO DE TERMO ADITIVO E MODIFICATIVO DE CONTRATO**

##### **Processo de Licitação nº 100/2022 - Pregão Presencial nº 034/2022**

Contratante - Prefeitura Municipal de Guararapes

Contratado - FLIP Telecomunicações EIRELI - EPP

Objeto - Sétimo Termo Aditivo e Modificativo ao Contrato nº 125/2025 celebrado entre as partes acima mencionadas para contratação de empresa especializada para prestação de serviços de disponibilização, instalação, configuração, manutenção e suporte de técnico de link de acesso a internet 300 MB Backbone - link dedicado, pontos de internet em diversos setores, e tem por finalidade, prorrogar o prazo de vigência do referido contrato por mais 12 (doze) meses.

Nº do TAM - 073/2025

Valor - R\$ 9.963,39/Mensais

Data de Assinatura - 07 de julho de 2025

Vigência - 08 de julho de 2025 a 07 de julho de 2026

#### **EXTRATO DE TERMO ADITIVO E MODIFICATIVO DE CONTRATO**

##### **Processo de Licitação nº 081/2020 - Concorrência Pública nº 003/2020**

Concedente - Prefeitura Municipal de Guararapes

Concessionária - Original Comunicação Visual Ltda - ME

Objeto - Primeiro Termo Aditivo e Modificativo ao Contrato nº 125/2020 celebrado entre as partes para concessão de uso a título gratuito do prédio com área de 602,59 metros quadrados, localizado na Rua Joaquim Gomes de Queiroz, s/nº, no loteamento denominado Parque Industrial Felipe Kunio Okamoto, e tem por finalidade, prorrogar o prazo de vigência.

Nº - 071/2025