



# DIÁRIO OFICIAL

## MUNICÍPIO DE ZACARIAS

Conforme Lei Municipal nº 1.496, de 10 de setembro de 2018

[www.zacarias.sp.gov.br](http://www.zacarias.sp.gov.br) | [www.imprensaoficialmunicipal.com.br/zacarias](http://www.imprensaoficialmunicipal.com.br/zacarias)

Terça-feira, 23 de setembro de 2025

Ano VIII | Edição nº 1256

Página 1 de 2

### SUMÁRIO

<b>Poder Executivo</b> .....	2
<b>Atos Oficiais</b> .....	2
Decretos .....	2

### EXPEDIENTE

O Diário Oficial do Município de Zacarias, veiculado exclusivamente na forma eletrônica, é uma publicação das entidades da Administração Direta e Indireta deste Município, sendo referidas entidades inteiramente responsáveis pelo conteúdo aqui publicado.

### ACERVO

As edições do Diário Oficial Eletrônico de Zacarias poderão ser consultadas através da internet, por meio do seguinte endereço eletrônico: [www.zacarias.sp.gov.br](http://www.zacarias.sp.gov.br)  
Para pesquisa por qualquer termo e utilização de filtros, acesse [www.imprensaoficialmunicipal.com.br/zacarias](http://www.imprensaoficialmunicipal.com.br/zacarias)  
As consultas e pesquisas são de acesso gratuito e independente de qualquer cadastro.

### ENTIDADES

#### **Prefeitura Municipal de Zacarias**

CNPJ 65.708.760/0001-01  
Rua Castro Alves, 637  
Telefone: (18) 3694-8900  
Site: [www.zacarias.sp.gov.br](http://www.zacarias.sp.gov.br)  
Diário: [www.imprensaoficialmunicipal.com.br/zacarias](http://www.imprensaoficialmunicipal.com.br/zacarias)

#### **Câmara Municipal de Zacarias**

CNPJ 65.709.008/0001-77  
Avenida Doze de Março, 1000  
Telefone: (18) 3694-1054  
Site: [www.zacarias.sp.gov.br](http://www.zacarias.sp.gov.br)

#### **Instituto de Previdência Municipal de Zacarias**

CNPJ 04.294.935/0001-89  
Avenida Doze de Março, 1019  
Telefone: (18) 3694-1163  
Site: [www.ipremzacarias.sp.gov.br](http://www.ipremzacarias.sp.gov.br)



Diário Oficial Assinado Eletronicamente com Certificado Padrão ICPBrasil, em conformidade com a MP nº 2.200-2, de 2001

O Município de Zacarias garante a autenticidade deste documento, desde que visualizado através do site [www.zacarias.sp.gov.br](http://www.zacarias.sp.gov.br)

Compilado e também disponível em [www.imprensaoficialmunicipal.com.br/zacarias](http://www.imprensaoficialmunicipal.com.br/zacarias)



# DIÁRIO OFICIAL

## MUNICÍPIO DE ZACARIAS

Conforme Lei Municipal nº 1.496, de 10 de setembro de 2018

Terça-feira, 23 de setembro de 2025

Ano VIII | Edição nº 1256

Página 2 de 2

### PODER EXECUTIVO

#### Atos Oficiais

#### Decretos

#### DECRETO Nº 091 DE 22 DE SETEMBRO DE 2025.

**EMENTA:** DISPÕE SOBRE A DECLARAÇÃO DE TITULARIDADE DO IMÓVEL SITUADO NA RUA CAPITÃO GONÇALVES, 914, JD ALTO DA BOA VISTA, ZACARIAS-SP, CEP 15265-076, CADASTRO MUNICIPAL Nº 81100, DA QUADRA 73 LOTE 18 (**antiga quadra "C"**) E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

**HÉDER JEAN BRUNO DE OLIVEIRA**, Prefeito Municipal de Zacarias, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais:

**CONSIDERANDO** que a Lei Municipal de nº 489/2004 de 19 de novembro de 2004, a Lei Municipal nº 579/2006 de 25 de agosto de 2006 e a Lei Municipal nº 1.251/15 de 21 de maio de 2015, dispõem sobre a alteração de titularidade dos proprietários, possuidores, cessionários e herdeiros dos imóveis localizado nos Bairro Jardim Bela Vista e Alto da Boa Vista.

**CONSIDERANDO** que imóvel situado na RUA CAPITÃO GONÇALVES, 914, JD ALTO DA BOA VISTA, ZACARIAS-SP, CEP 15265-076, CADASTRO MUNICIPAL Nº 81100, DA QUADRA 73 LOTE 18 (**antiga quadra "C"**), objeto da Matrícula 9086 do ORI de Buritama-SP, teve sua titularidade administrativa reconhecida em nome de **ANÍSIO APARECIDO BAPTISTA**, brasileiro, divorciado, aposentado, RG 18.304.868-4 SSP/SP e CPF 047.963.838-16, residente na rua Capitão Gonçalves, 914, Jd. Alto da Boa Vista, Zacarias-SP, CEP 15265-076, cuja transferência já foi reconhecida administrativamente pela municipalidade com o cadastro do imóvel e lançamento de IPTU em nome do(a) Beneficiário (a).

**CONSIDERANDO** que o imóvel acima identificado foi objeto de Programa Habitacional e ainda se encontra registrado sob o domínio do Município de Zacarias - SP e que necessita seja transferido para a beneficiária.

#### decretO:

**ARTIGO 1º** - Fica declarado a titularidade do imóvel situado na RUA CAPITÃO GONÇALVES, 914, JD ALTO DA BOA VISTA, ZACARIAS-SP, CEP 15265-076, CADASTRO MUNICIPAL Nº 81100, DA QUADRA 73 LOTE 18 (**antiga quadra "C"**), Matrícula 9086 do ORI de Buritama-SP, em favor de **ANÍSIO APARECIDO BAPTISTA**, brasileiro, divorciado, aposentado, RG 18.304.868-4 SSP/SP e CPF 047.963.838-16, residente na rua Capitão Gonçalves, 914, Jd. Alto da Boa Vista, Zacarias-SP, CEP 15265-076,

**Artigo 2º** - Expeça-se o Termo e ou Atestado de Titularidade e Certidão Negativa de Débitos e guia de

isenção de ITBI em razão da doação do imóvel pelo Município de Zacarias-SP ao beneficiária (o).

**ARTIGO 3º** - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário. Município de Zacarias, 22 de setembro de 2025.

#### **HÉDER JEAN BRUNO DE OLIVEIRA**

Prefeito Municipal

Publicado na Divisão de Expediente da Prefeitura Municipal de Zacarias, na data supra, por afixação em local de costume.

#### **JACKELINE DA SILVA DE MENDONÇA BONFIM**

Responsável pelo Expediente